

77. SCHŮZE RADY MĚSTA JILEMNICE

konaná dne 30. 8. 2017 od 16.30 hod. v kanceláři starostky města

Přítomni:

všichni členové RM, Exnerová

Omluven:

Faistauer, tajemník

PROGRAM A SCHVÁLENÁ USNESENÍ:

Návrh programu i všechna usnesení byly schváleny jednomyslně, pokud není uvedeno jinak.

1 FINANCE

1. Rozpočtové opatření – účelová dotace

Předkládáme navýšení účelové dotace na pokrytí výdajů na činnosti vykonávané obcí v agendě sociálně-právní ochrany dětí, kterou město Jilemnice obdrží dle rozhodnutí z MSPV do konce roku 2017.

192/17 RM schvaluje rozpočtové opatření RM č. 5/2017:

Příjmy: Dotace z MPSV na sociálně - právní ochranu dětí	533.000,- Kč
Výdaje: Výkon st. správy – sociálně-právní ochrana dětí (SPOD)	533.000,- Kč

Celková úprava rozpočtu v rozpočtovém opatření činí 533.000,- Kč.

/Kynčlová, 31. 8. 2017/

2 NEMOVITOSTI

2. 1 Výpůjčka prostranství za Společenským domem Jilm

SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Jilemnice žádá o výpůjčku prostranství za Společenským domem Jilm za účelem pořádání zábavy na volné ploše, která je plánována ve dnech 9.-10.9.2017. Taková akce již úspěšně proběhla v předchozích dvou letech. Zároveň sbor žádá o udělení výjimky z omezení ukončení veřejné akce do 4.00 hodin.

193/17 RM schvaluje výpůjčku pozemků ppč. 1003, 1027 a 1031/2, vše v k. ú. Jilemnice, SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Jilemnice, Roztocká 500, Jilemnice, k pořádání zábavy ve dnech 9.-10.9.2017. /Šnorbert, 8.9.2017/

RM schvaluje žádost Sboru dobrovolných hasičů Jilemnice, Roztocká 500, o udělení výjimky z omezení dle čl. 2, odst. 4 obecně závazné vyhlášky města č. 2/2014 ukončení veřejné akce: zábava na volné ploše pod Společenským domem Jilm – 10.9.2017 do 4.00 hodin. /Vinklář, 8.9.2017/

2. 2 Žádost o pronájem prostranství za účelem pořádání pouti 2018

Václav Ruml žádá o pronájem Masarykova náměstí, části Tyršova náměstí a části ulic J. Harracha a Husovy za účelem umístění a provozování pouťových atrakcí a prodejních stánků na dobu konání pouti v roce 2018, a to ve stejném rozsahu a podmínkách jako v roce 2017.

194/17 RM schvaluje uzavření smlouvy na pronájem Masarykova náměstí (ppč. 462, 461, 460/1, 460/2), Tyršova náměstí (části ppč. 607/1, 607/2) a přilehlých ulic J. Harracha (části ppč. 612/1, 612/2, 612/3) a Husovy (část ppč. 463/1), vše v k.ú. Jilemnice, na dobu konání pouti v období 6.-13.8.2018 s Václavem Rumlem, J. Kováře 145, Stará Paka, za účelem umístění a provozování pouťových atrakcí a prodejních stánků, za nájemné 175 tis. Kč + kauce 50 tis. Kč. /Šnorbert, 15.9.2017/

2. 3 Žádost o uzavření smlouvy o právu provést stavbu (ulice K Břízkám)

Zemědělské družstvo AGROJILM, s.r.o. žádá město Jilemnice jako vlastníka pozemků ppč. 1561/3, 1561/4, 1561/7 a 1550/10, vše v k. ú. Jilemnice o uzavření smlouvy o právu provést stavbu vodovodní přípojky k objektu technického vybavení (vodárna). Smlouva bude sloužit jako povinný doklad pro stavební povolení a realizaci výše uvedené stavby. Přípojka bude uložena podélně v komunikaci a částečně v zeleni v rámci stavební činnosti v areálu Hraběnka, celková délka činí 72 m, z toho v komunikaci 45,5 m. Úhrada dle ceníku činí pro právnickou osobu 300 Kč/m za uložení v komunikaci a ostatní uložení je obvyklá sazba 100 Kč/m. Celková částka dle ceníku tedy činí 16.280,- Kč + DPH. V současné době se jedná o staveniště, probíhají zde stavební práce v rámci projektu Hraběnka.

195/17 RM schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu vodovodní přípojky na pozemcích ppč. 1561/3, 1561/4, 1561/7 a 1550/1, vše v k.ú. Jilemnice, zemědělskému družstvu AGROJILM, s.r.o., K Javorku 920, za jednorázovou úhradu 7.200 Kč + DPH. /Šnorbert, 15.9.2017/

pro: 3, proti: 0, zdrželi se: 2 (Vaněk, Votoček)

2. 4 Žádost o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu (ulice Lyžařská)

ČEZ Distribuce, a.s., žádá město Jilemnice o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu s názvem „SM, Jilemnice, Lyžařská ppč. 1618/32 – kNN“ na pozemku ppč. 1618/17 v k. ú. Jilemnice v ulici Lyžařská. Jedná se o zařízení distribuční soustavy, a to zemní kabelové vedení nn a kabelový piliř. Pozemek bude stavbou dotčen v délce 12 m, uložení bude provedeno překopem přes místní komunikaci.

Úhrada dle ceníku pro právnickou osobu činí za překop vozovky 4 tis. Kč + DPH.

■
196/17 RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu s názvem „SM, Jilemnice, Lyžařská ppč. 1618/32 – kNN“ na ppč. 1618/17 v k. ú. Jilemnice, se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly za jednorázovou úhradu 4 tis. Kč + DPH. /Šnorbert, 15.9.2017/

3 VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3. 1. „Těžba a prodej dřeva v lesích města Jilemnice – Bátovka“

Viz příloha č. 1.

■
197/17 RM schvaluje vypsání veřejné zakázky č. 14/VZ/2017 s názvem „Těžba a prodej dřeva v lesích města Jilemnice – Bátovka“ – výzvu k podání nabídky, seznam firem k obslání, členy komise pro otevírání obálek a členy hodnotící komise.

3. 2. „Obnova tzv. zahradního domu v zámeckém parku v Jilemnici“

Viz příloha č. 2.

■
198/17 RM schvaluje vypsání veřejné zakázky č. 15/VZ/2017 s názvem „Obnova tzv. zahradního domu v zámeckém parku v Jilemnici“ – výzvu k podání nabídky, seznam firem k obslání, členy komise pro otevírání obálek a členy hodnotící komise.

3. 3. „MěÚ Jilemnice – budova B, chlazení kanceláří“

Viz příloha č. 3.

■
199/17 RM schvaluje vítěze veřejné zakázky č. 11/VZ/2017 s názvem „MěÚ Jilemnice – budova B, chlazení kanceláří“ – BARNA THERM s.r.o., Liberec, Generála Svobody 250/31.

3. 4. Žádost o výjimku zadání veřejné zakázky „Modernizace městského kamerového dohlížecího systému“

Viz příloha č. 4.

■
200/17 RM schvaluje výjimku u zadání veřejné zakázky s názvem „Modernizace městského kamerového dohlížecího systému“ dle článku 5.3 vnitřní směrnice č. 10/2016 – Směrnice pro zadávání veřejných zakázek.

4 SPORTOVNÍ CENTRUM

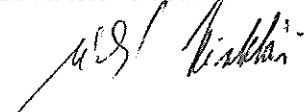
4. 1 Převod činností Sportovního centra, příspěvkové organizace na Sportovní centrum Jilemnice, s.r.o.

Viz příloha č. 5.

Usnesením č. 66/17 ze dne 28.6.2017 rozhodlo zastupitelstvo města o odnětí práva hospodaření Sportovního centra, příspěvkové organizace (dále jen „PO“) k určenému majetku ke dni 31.8.2017 a vzalo na vědomí Harmonogram transformace této PO, který předpokládá:

- převzetí činnosti PO obchodní společností Sportovní centrum Jilemnice, s.r.o. (dále jen „Společnost“) od 1.9.2017, včetně převodu zaměstnanců a smluvních vztahů PO,
- převedení majetku svěřeného doposud PO na Společnost nebo jeho poskytnutí do užívání Společnosti,
- prodej vlastního majetku PO Společnosti.

ZM současně vyslovilo souhlas se zvýšením základního kapitálu Společnosti nepeněžitými vklady ve smyslu § 216 a násl. zákona o obchodních korporacích s tím, že nepeněžit vklady města Jilemnice budou tvořit nemovité věci ve vlastnictví města Jilemnice, a to pozemek st.p.č. 606, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bazénu čp. 146, stavba občanské vybavenosti, pozemek st.p.č. 604/2, zahrada, pozemek st.p.č. 659/7, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova kuželníku, stavba občanské vybavenosti, pozemek st.p.č. 99/11, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova haly čp. 102, stavba občanské vybavenosti, vše v k. ú. Jilemnice, obec Jilemnice. V návaznosti na toto rozhodnutí



RM při výkonu působnosti valné hromady Společnosti dne 9.8.2017 rozhodla vložit formou zvýšení základního kapitálu Společnosti pozemek st.p.č. 606, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bazénu čp. 146, stavba občanské vybavenosti, na adrese Jungmannova čp. 146, 514 01 Jilemnice, pozemek p.p.č. 604/2, zahrada a pozemek st.p.č. 659/7, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova kuželny bez čp., stavba občanské vybavenosti, vše v k. ú. Jilemnice, obec Jilemnice.

O tomto rozhodnutí byl pořízen dne 21.8.2017 notářský zápis, na jehož základě bude proveden zápis tohoto majetku ve prospěch Společnosti do obchodního rejstříku a katastru nemovitostí.

Vlastní movitý majetek PO nebude přednostně nabídnut ve smyslu zřizovací listiny PO jiným subjektům, neboť bude sloužit k výkonu činnosti, která přechází ke dni 1.9. 2017 na Společnost.

201/17 RM schvaluje

- převzetí činností Sportovního centra, příspěvkové organizace obchodní společností Sportovní centrum Jilemnice, s.r.o. od 1.9.2017, včetně převodu zaměstnanců a smluvních vztahů,
- úplatný převod vlastního movitého majetku Sportovního centra, příspěvkové organizace, uvedeného v příloze č. 5a a 5b tohoto rozhodnutí do vlastnictví Sportovního centra Jilemnice, s.r.o. za cenu 2.806.944,- Kč dle znaleckého posudku ke dni 1.9.2017,
- poskytnutí movitého a nemovitého majetku svěřeného doposud Sportovnímu centru, příspěvkové organizaci, který je uveden v příloze č. 5c tohoto rozhodnutí, do užívání Sportovnímu centru Jilemnice, s.r.o. formou pronájmu za cenu 100 tis. Kč ročně dle znaleckého posudku na dobu od 1.9.2017 na dobu neurčitou,
- pronájem vlastního majetku Sportovního centra, příspěvkové organizace, a to garáže na stpč. 659/14 v k. ú. Jilemnice a hřiště s umělým povrchem, Sportovnímu centru Jilemnice, s.r.o. na dobu od 1.9.2017 do 31.12. 2017.

4. 2 Stanovení platu řediteli Sportovního centra, příspěvkové organizace

Je třeba stanovit plat pro ředitele Sportovního centra, příspěvkové organizace v souvislosti s transformací této organizace na Sportovní centrum Jilemnice, s.r.o., a to od 1.9.2017.

Viz příloha č. 6.

202/17 RM stanovuje plat řediteli Sportovního centra, příspěvkové organizace dle přílohy č. 6.

/Čechová, 31. 8. 2017/

5 ZPRAVODAJ

5. 1 Návrhy na uzavření nepojmenovaných smluv - informační měsíčník JILEMNICE – zpravodaj města

Viz příloha č. 7.

Dodávky informačního měsíčníku JILEMNICE – zpravodaj města jsou zabezpečovány celkem osmi prodejci (PKMT s.r.o., Sportovní centrum Jilemnice, s.r.o., Nářadí Hornig s.r.o., Miluše Lidická, Společenský dům Jilm, příspěvková organizace, Jednota, spotřební družstvo v Jilemnici, Knihkupectví U Malých s.r.o., Martin Křapka).

203/17 RM schvaluje návrhy na uzavření nepojmenovaných smluv podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, jejichž předmětem je dodávka, odběr, vrácení a fakturace výtisků informačního měsíčníku JILEMNICE – zpravodaj města .

5. 2 Informační měsíčník – JILEMNICE – zpravodaj města

Viz příloha č. 8.

V souvislosti se současným způsobem nastavení práce redakce zpravodaje a odpovědného redaktora byl novelizován Kodex pro vydávání informačního měsíčníku JILEMNICE - zpravodaj města.

204/17 RM schvaluje s účinností od 1. září 2017 novelizovaný Kodex pro vydávání informačního měsíčníku JILEMNICE - zpravodaj města.

5. 3 Změny ve složení redakční rady informačního měsíčníku JILEMNICE – zpravodaj města

V souvislosti se zefektivněním práce redakční rady zpravodaje a s vyhodnocením dalších povinností vyplývajících z činnosti městského úřadu dochází ke změnám ve složení redakční rady.

205/17 RM odvolává s účinností od 1. září 2017 Josefa Cermana, Petra Faistauera a Karla Kupku.

RM schvaluje s účinností od 1. září 2017 složení redakční rady informačního měsíčníku JILEMNICE – zpravodaj města v tomto složení: odpovědný redaktor - Jana Mičkalová, členové – Jana Čechová, Jiří Dvořák, Leoš Erben, Gabriela Jakoubková, Jan Luštinec, Dagmar Ouhřabková, Jiří Paulů, Václava Zvelebilová.

pro: 4, proti: 0, zdržela se: 1 (Čechová)

6 OSTATNÍ

6. 1 Vnitřní směrnice č. 2/2017

Viz příloha č. 9.

■
206/17 RM schvaluje vnitřní směrnici č. 2/2017 O zásadách vztahů města Jilemnice a jeho orgánů k příspěvkovým organizacím zřízeným městem Jilemnice.

6. 2 Rozšíření pracovní skupiny „Zdravotní plán“

Město Jilemnice získalo dotaci z OPZ (Operačního programu Zaměstnanost) na projekt s názvem „Rozvoj MA 21 v Jilemnici“. Jednou z klíčových aktivit je tvorba Zdravotního plánu města Jilemnice komunitním způsobem. Za tímto účelem RM na své 66. schůzi dne 29. 3. 2017 pod č. usnesení 78/17 zřídila pracovní skupinu složenou z místních aktérů. Podle aktualizované verze manuálu pro zdravotní plán města vydaného Národní sítí zdravých měst v roce 2017 je vhodné zapojit odborné partnery v podpoře zdraví, kteří by měli pomáhat s tvorbou, nastavením priorit a periodickým hodnocením úspěšnosti dokumentu. Zároveň je třeba zajistit provázanost s národní sítí zdravých měst.

■
207/17 RM bere na vědomí rozšíření pracovní skupiny o odborné partnery v podpoře zdraví – zástupce Národní sítě podpory zdraví Kateřinu Janovskou, zástupce NSZM a SZÚ Stanislava Wasserbauera, zástupce Krajské hygienické stanice Liberec, Nelu Švitorkovou a koordinátora Zdravého města Jilemnice Martina Šnorberta.

6. 3 Organizování veřejné služby

Od února 2017 vstoupila v platnost novela zákona o pomoci v hmotné nouzi, která znovuzavádí veřejnou službu.

■
208/17 RM schvaluje organizování veřejné služby spočívající ve vytvoření dvou pozic na oddělení malých technických služeb vhodných pro výkon veřejné služby osobami v hmotné nouzi.

RM schvaluje Smlouvu o organizování veřejné služby č. LSM-VS-9/2017 mezi smluvními stranami město Jilemnice a Úřad práce České republiky, se sídlem Dobrovského 1278/25, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ: 72496991, v předloženém znění, viz příloha č. 10.


6. 4 Vyhrazení plochy v otázce referenda

■
209/17 RM bere na vědomí rozhodnutí starostky na základě § 32 zákona č. 22/2004 Sb., o místním referendu, že nebude vyhrazena plocha pro představení otázky navržené k rozhodnutí v místním referendu.

Jednání rady města bylo ukončeno v 17.30 hodin.

Zapsala:
Exnerová: 

Zápis byl vyhotoven 31. 8. 2017.


.....
Vladimír Vinklář
místostarosta


.....
Ing. Jana Čechová
starostka