



MĚSTSKÝ ÚŘAD JILEMNICE

odbor územního plánování a stavebního řádu

Masarykovo náměstí 81, 514 01 Jilemnice

Spis. zn.: MUJI 1219/2017 /ÚPSŘ
Č.j: PDMUJI 9763/2017/Mř/Rozh
Vyřizuje: Mgr. Vladimír Mečíř
E-mail: mecir@mesto.jilemnice.cz
Telefon: 481 565 140

Jilemnice, dne: 12.7.2017

Žadatel:

Ferdinand Brádlar (nar. 19.9.1946), Poštovní 475, Jilemnice, 514 01 Jilemnice
Ing. Jana Hubálovská (nar. 25.6.1955), Borošova 635/4, Praha - Háje, 149 00 Praha
Zdenka Hubálovská (nar. 17.6.1958), Do Žlábků 827, Jilemnice - Hrabačov, 514 01 Jilemnice
Ing. Vladimír Nývlt (nar. 27.7.1952), Vrchlického 1936, Kladno - Kročehlavy, 272 01 Kladno
Ing. Ivana Rošetzká (nar. 9.1.1963), Hostivařská 125/8, Praha - Hostivař, 102 00 Praha
Ing. Anna Trýznová (nar. 11.10.1941), Oty Pavla 2143/9, Praha - Záběhlce, 106 00 Praha

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Dělení pozemků, komunikace a prodloužení distribučních sítí – vodovodu, splaškové kanalizace, dešťové kanalizace a veřejného osvětlení v lokalitě Za Jinovou, k.ú. Hrabačov** na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 279/1 (trvalý travní porost), 279/16 (ostatní plocha), 279/32 (trvalý travní porost), 279/29 (trvalý travní porost), 279/30 (trvalý travní porost), 279/49 (trvalý travní porost), 279/45 (trvalý travní porost), 279/57 (trvalý travní porost), 279/23 (trvalý travní porost), 279/56 (trvalý travní porost) a 1009 (ostatní plocha) v katastrálním území Hrabačov a žádost o vydání územního rozhodnutí o **dělení a scelování pozemků** na pozemcích 279/1 (trvalý travní porost), 279/23 (trvalý travní porost), 279/49 (trvalý travní porost), 279/45 (trvalý travní porost) a 279/29 (trvalý travní porost) v katastrálním území Hrabačov, kterou podali Ing. Jana Hubálovská (nar. 25.6.1955), Borošova 635/4, Praha - Háje, 149 00 Praha, Ing. Vladimír Nývlt (nar. 27.7.1952), Vrchlického 1936, Kladno - Kročehlavy, 272 01 Kladno, Ing. Ivana Rošetzká (nar. 9.1.1963), Hostivařská 125/8, Praha - Hostivař, 102 00 Praha, Zdenka Hubálovská (nar. 17.6.1958), Do Žlábků 827, Jilemnice - Hrabačov, 514 01 Jilemnice, Ing. Anna Trýznová (nar. 11.10.1941), Oty Pavla 2143/9, Praha - Záběhlce, 106 00 Praha a Ferdinand Brádlar (nar. 19.9.1946), Poštovní 475, Jilemnice, 514 01 Jilemnice takto:

I.

Podle § 82 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

územní rozhodnutí o dělení a scelování pozemků

pozemková parcela parcelní číslo 279/1 (trvalý travní porost), 279/23 (trvalý travní porost), 279/49 (trvalý travní porost), 279/45 (trvalý travní porost) a 279/29 (trvalý travní porost) v katastrálním území Hrabačov.

Pro realizaci dělení předmětných pozemků se stanoví tyto podmínky:

1. Navrhované dělení řeší rozdělení pozemků 279//23, 279/1, 279/45, 279/49 v kat. území Hrabačov. Z pozemků p.p.č. 279/23, 279/1 a 279/29 by mělo být v této etapě odděleno ještě celkem 6 parcel pro rodinné domy přístupných po výše uvedeném pozemku komunikace. Pozemek komunikace bude současně využitý také pro umístění distribučních sítí technické infrastruktury. Pozemky 279/45, 279/49 pod trasou VN 35 kV mají být rozděleny na zahrady pro vlastníky sousedních parcel.
2. Dle navrženého dělení pak po rozdělení výše uvedených pozemků tj. p.p.č. 279/23 (o výměře 5118 m²), p.p.č. 279/49 (o výměře 427 m²), p.p.č. 279/1 (o výměře 2054 m²), p.p.č. 279/29 (o výměře 101 m²) a p.p.č. 279/45 (o výměře 585 m²) v kat. území Hrabačov. Z uvedených pozemků bude odděleno 6 stavebních parcel, přístupných po komunikaci p.p.č.279/56, 279/57:
 - Z původní parcely 279/23 dojde k oddělení nových pozemků pro výstavbu RD, které budou označeny 279/59 (o rozměrech cca 36,82 x 25,36 m a o výměře 1021 m²), 279/60 (o rozměrech cca 40,11 x 25,14 m a o výměře 1018 m²), 279/61 (o rozměrech cca 40,11 x 24,94 m a o výměře 1010 m²), 279/62 (o rozměrech cca 40,11 x 24,73 m o výměře 1001 m²) a 279/23 (o rozměrech cca 44,49 x 24,73 m o výměře 1068 m²).
 - Z původních parcel 279/1 a 279/29 dojde k oddělení nových pozemků pro RD a technické zázemí, které budou označeny 279/29 (o výměře 845 m²) a 279/1 (o výměře 1308 m²).
 - Z původní parcely 279/45 dojde k oddělení nových pozemků pro zahrady, které budou označeny 279/45 (o výměře 296 m²) a 279/63 (o výměře 289 m²).
 - Z původní parcely 279/49 dojde k oddělení nových pozemků pro zahrady, které budou označeny 279/49 (o výměře 213 m²) a 279/64 (o výměře 214 m²).
3. Navrhované oddělení má umožnit projektovou přípravu a zasíťování lokality podle požadavků ÚP pro lokalitu R18. Jde o 3. etapu přípravných prací nezbytnou pro realizaci výstavby rodinných domů.
Pro nově oddělované pozemky (RD třetí etapy) již byly v minulé etapě odděleny pozemky p.p.č. 279/56, 279/57 v kat. území Hrabačov, na kterých je plánována veřejně přístupná komunikace pro domky třetí etapy.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Ferdinand Brádlar (nar. 19.9.1946), Poštovní 475, Jilemnice, 514 01 Jilemnice

Ing. Jana Hubálovská (nar. 25.6.1955), Borošova 635/4, Praha - Háje, 149 00 Praha

Zdenka Hubálovská (nar. 17.6.1958), Do Žlábků 827, Jilemnice - Hrabačov, 514 01 Jilemnice

Ing. Vladimír Nývlt (nar. 27.7.1952), Vrchlického 1936, Kladno - Kročehlavy, 272 01 Kladno

Ing. Ivana Rošetzká (nar. 9.1.1963), Hostivařská 125/8, Praha - Hostivař, 102 00 Praha

Ing. Anna Trýznová (nar. 11.10.1941), Oty Pavla 2143/9, Praha - Záběhlce, 106 00 Praha

II.

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Dělení pozemků, komunikace a prodloužení distribučních sítí – vodovodu, splaškové kanalizace, dešťové kanalizace a veřejného osvětlení v lokalitě Za Jinovou, k.ú. Hrabačov** na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 279/1 (trvalý travní porost), 279/16 (ostatní plocha), 279/32 (trvalý travní porost), 279/29 (trvalý travní porost), 279/30 (trvalý travní porost), 279/49 (trvalý travní porost), 279/45 (trvalý travní porost), 279/57 (trvalý travní porost), 279/23 (trvalý travní porost), 279/56 (trvalý travní porost) a 1009 (ostatní plocha) v katastrálním území Hrabačov.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Předmětem stavby je komunikace, prodloužení distribučních sítí vodovodu, splaškové kanalizace, dešťové kanalizace a veřejného osvětlení lokalita „Za Jinovou“ v kat. území Hrabačov
2. Stavba se skládá z těchto stavebních objektů:
 - SO.00 - Dělení pozemků pro RD 3. etapy
 - SO.01 - Komunikace
 - SO.02 - Prodloužení distribuční sítě vodovodu

SO.03 - Prodloužení distribuční sítě - tlaková splašková kanalizace

SO.04 - Dešťová kanalizace

SO.05 - Veřejné osvětlení

3. **SO.01 – Komunikace:** „obytná“, veřejně přístupná, v parametrech komunikace místní; šířka uličního prostoru 10 m, z toho min 2 m pro zeleň, délka 215,39 m; plocha komunikace celkem včetně zeleně = 2.150,40 m², z toho plocha bez zeleně se zpevněným a upraveným povrchem; šířka 8 m = 8 x 215,4 = 1.732,20 m². Podél severní hranice p.p.č.279/56 s oddělenými pozemky pro RD budou v odlišné barvě / povrchu vyznačena podélná parkovací stání o šířce 2,4 m, dopravní pruh o šířce 4,5 m bude živičný. Odvodnění dopravního pruhu a celé komunikace bude svedeno do vsakovacího rigolu vyplněného kačirkem a odvodňovaného drenážní hadicí - od rozvodí do dvou spádových koncových zařízení. V západní části do masivního retenčního rozlivu – 12 x 23 x 2 m o kapacitě 552 m³, ve východní, menší části do prodloužené dešťové kanalizace ze stávající šachty na p.p.č. 279/16 na komunikaci p.p.č. 279/56. Tam budou svedeny i dešťové vody zadržené příčným kanálkem Meadrain, bránícím stékání vody na komunikaci Skautskou p.p.č. 1009.

Podél celé jižní hranice se závodem Jinova je počítáno s 2 m širokým pruhem zeleně pro optické a hlukové odclonění průmyslového závodu. Celková šířka dělicí zeleně bude 7 m-z toho 5m na pozemku Jinovy 279/55 + 2m na pozemku komunikace 279/56. Před připojením sjezdu ze závodu Jinova k nové komunikaci bude tzv. retardér, pro vynucené snížení rychlosti vozidel před křižovatkou. Návrhová rychlost vozidel na nové komunikaci bude 30km/hod. Veřejné osvětlení bude instalováno podél jižní hranice.

Dotčené pozemky: 279/57, 279/56, 279/16 a 1009 v kat. území Hrabačov.

4. **SO.02 - Prodloužení distribuční sítě vodovodu:** Z technických požadavků správce vodovodní sítě a z celkového řešení lokality pro dalších 6 RD (č. 10 - 15) v návaznosti na ulici „Skautská“ v Jilemnici vyplynul požadavek na zokruhování stávající vodovodní sítě. V území se v současnosti nalézají dva vodovodní řady, připadající v úvahu k propojení. Jeden je již položen v lokalitě „Za Jinovou“, jedná se o tlakový PE 110 a druhý (stávající) se nalézá v souběhu s ulicí Skautskou a jedná se o PE 160. Vodovody budou propojeny tlakovým vodovodním řadem PE 100, SDR 17, DN 90 v dl. 250,5 m, na tomto propojovacím řadu budou zároveň připraveny krátké kusy přípojek, které již budou navrtány a osazeny dom. šoupátky. Přípojky budou vyvedeny ze zpevněných ploch na připojované pozemky, zde budou osazeny vodoměrné šachty. Celková délka vodovodních přípojek bude 34,4 m. Pro vodovodní přípojky je navržen tlakový PE 100, SDR 17, DN 32. Na řadu jsou navrženy uzavírací armatury, tak aby byla možná manipulace z obou směrů. Horizontální lomový bod je ošetřen nadzemním hydrantem (před hydrantem je navrženo šoupě DN 80), který plní funkci kalníku. Tuto armaturu lze využít i pro požární účely.

Dotčené pozemky (vodovodní řad): 279/56, 279/57, 279/30 a 279/32 v kat. území Hrabačov.

Vodovodní přípojky budou umístěny v kat. území Hrabačov (po oddělení pozemků) na těchto pozemcích:

Přípojka č. 15 - p.p.č. 279/58 a 279/57

Přípojka č. 10 - p.p.č. 279/59 a 279/57

Přípojka č. 13 - p.p.č. 279/29 a 279/56

Přípojka č. 11 - p.p.č. 279/60 a 279/56

Přípojka č. 12 - p.p.č. 279/61 a 279/56

Přípojka č. 14 - p.p.č. 279/62 a 279/56

Přípojka č. 16 - p.p.č. 279/23 a 279/56

5. **SO.03 -Prodloužení distribuční sítě tlakové splaškové kanalizace:** Z technických požadavků správce kanalizační sítě a z celkového řešení lokality pro dalších 6 RD (č. 10 - 15) v návaznosti na ulici „Skautská“ v Jilemnici vyplynul požadavek na řešení tlakového kanalizačního řadu. V území se v současnosti nalézá již vybudovaný gravitační kanalizační řad DN 300, tento řad je napojen na kanalizační systém města Jilemnice. Splaškové vody v dané lokalitě z konkrétního RD budou řešeny individuálním svodem do čerpací šachty (domovní pro každý RD zvlášť- není předmětem této PD). Z domovních čerpacích šachet budou splaškové vody tlakově napojeny na centrální kanalizační tlakový řad PE 100, SDR 11, DN 90, v dl. 230,0 m. V souvislosti s pokládkou hl. tlakového kanalizačního řadu budou zároveň připraveny krátké kusy přípojek v celk. dl. 28,5 m, které již budou navrtány a připojeny. Přípojky budou vyvedeny ze zpevněných ploch na připojované pozemky, zde budou v budoucnu osazeny domovní čerpací šachty. Pro kanalizační přípojky je navržen tlakový PE 100, SDR 11, DN 6/4“.

Na řadu jsou navrženy kontrolní šachty a uzavírací armatury tak, aby byla možná odstávka části řadu. Kontrolní RS poslouží k přístupu do tlakového potrubí a k možnosti jeho proplachu (proplachovací armatura „T“ se zaslepovací přírubou bude osazena v koncové RŠ4 a lomové RŠ1 tlakového kanalizačního řadu), dále poslouží k přístupu ke kanalizačním šoupatům, která umožní postupné otevírání jednotlivých úseků tlak. kanál. řadu (tak jak bude přibývat zástavba RD). Kontrolní šachty jsou navrženy jako vodotěsné, betonové o průměru dříku 1,0 m, budou kryty LT poklopy řady „C“. Řad je koncepčně řešen tak, aby nebyl zavzdušňován.

Dotčené pozemky (kanalizační tlakový řad): 279/56, 279/57, 279/30 a 279/32 v kat. území Hrabačov.

Kanalizační přípojky budou umístěny v kat. území Hrabačov po oddělení pozemků na těchto pozemcích:

Přípojka č. 15 - p.p.č. 279/58 a 279/57

Přípojka č. 10 - p.p.č. 279/59 a 279/57

Přípojka č. 13 - p.p.č. 279/29 a 279/56

Přípojka č. 11 - p.p.č. 279/60 a 279/56

Přípojka č. 12 - p.p.č. 279/61 a 279/56

Přípojka č. 14 - p.p.č. 279/62 a 279/56

Přípojka č. 16 - p.p.č. 279/23 a 279/56

6. SO.04 - Dešťová kanalizace - pro komunikaci: Povrchové vody jsou sváděny ze dvou základních ploch (povodí), jedná se plochu D1 o velikosti 8500 m² a plochu D2 o velikosti 4875 m².

Povodí D1 je řešeno drenážním kanalizačním systémem D1, D1-1, další popis se váže k tomuto drenážnímu kanalizačnímu systému.

Pro projektovanou komunikační větev a pro její odvodnění je předpokládána dešťová vsakovací kanalizace, tato kanalizace je navržena jako vsakovací masivní drén, který je koncipován pro sběr vsáklých povrchových vod. Tyto volně stékající vody po povrchu území a po povrchu komunikace budou zachytávány podélným liniovým vsakovacím příkopem, který je odlehčován a posílen vloženými dešťovými vpustmi, které zároveň vytvářejí revizní šachty. Smyslem tohoto řešení je převod srážkových vod do vod podzemních a jejich maximální zdržení v daném území. Drenážní vsakovací kanalizace bude napájena infiltrovanými srážkovými vodami a vodami nateklými přes dešťové vpusti. Dešťové vpusti musí být osazeny vtokovými koši. Pro posílení funkčnosti zdržení vody v daném území je na koncovec drenážní kanalizace navržen vsakovací retenční rozlivný drén. Jedná se o šterkové těleso o rozměrech 23,0 x 12,0 m s hloubkou 2,0 m. Tento retenční prostor poslouží pro zachycení krátkodobého přívalového deště a pro převod povrchových vod do vod podzemních. Zároveň je koncipován tak, aby při jeho plném nasycení a neřízeném odtoku, který může vzniknout pouze jeho přetečením, mohly být přepadové vody odváděny stávající horskou vpustí do recipientu. Ochranu vsakovacího, retenčního a rozlivného drénu proti jeho zanášení, zajistí předsazená revizní betonová šachta o průměru 1,0 m, tato RS bude mít přehloubené dno o 1,5 m a bude umožňovat usazení těžších částic, tak aby jimi nebyl zanášen rozlivný kamenný drén. Na RS bude realizována škrtková clona, která zajistí zdržení vody v drenážní kanalizaci a tím posílí její vsakovací schopnost. Tato clona bude provedena na přítoku do RS, bude se jednat o víčko s proříznutým otvorem o průměru 100 mm. Otvor bude proříznut tak, aby jeho dno bylo situováno do horní poloviny přítokového profilu. Na usazovací RS bude realizována PP normá stěna a to v polovině jejího půdorysného průmětu. Tato normá stěna poslouží k prodloužení dráhy usaditelné částice a tím pádem k efektivnější separaci usaditelných částic.

Drenážní vsakovací kanalizace je navržena z trub PEHD Boer DN 250 v celoobvodové perforaci, v místech nátoku do rozlivného a retenčního vsakovacího drénu je navrženo potrubí PVC KG DN 250. Na kan. větvi D2 je navrženo potrubí PP UR2 DN 250. Drenážní vsakovací kanalizace je rozdělena do tří větví - D1, km 0,000 - 0,148 v dl. 148,0 m, D1-1, km 0,000 - 0,033 50 v dl. 33,5 m a D2-1, km 0,000 - 0,086 50 v dl. 86,5 m. Kanalizační větev D2, km 0,000 - 0,022 50 v dl. 22,5 m nemá charakter vsakovací kanalizace.

Povodí D2 je řešeno drenážním kanalizačním systémem D2, D2-1, další popis se váže k tomuto drenážnímu kanalizačnímu systému. Zde dochází k povrchovému odtoku, který je opětovně jímán vsakovacím příkopem do celoperforovaných drenážních trub, zde po trase dochází ke vsaku do vod podzemních. Přebytková voda je dále navedena bez další retardace do přilehlé dešťové kanalizace. Na systém D2 ještě v rámci této PD navazuje otevřený příkop, který regulérně přivádí povrchovou vodu z již povolené horní komunikační větve. Tento příkop bude rovněž fungovat jako vsakovací prvek, příkop je ukončen vtokovým betonovým objektem s ocelovými česlemi.

Dotčené pozemky:

Drenážní kanalizační řad D1 - p.p.č. 279/1, 279/56, v kat. území Hrabačov.

Drenážní kanalizační řad D1-1 - p.p.č. 279/56, 279/57 v kat. území Hrabačov.

Dešťový kanalizační řad D2 - p.p.č. 279/16, 279/56 v kat. území Hrabačov.

Drenážní kanalizační řad D2-1 - p.p.č. 279/56 v kat. území Hrabačov.

Vsakovací rozlivný a retenční drén, vč. odvodnění - p.p.č. 279/1 v kat. území Hrabačov.

Dešťové vpusti a jejich přípojky jsou situovány do pozemků řadů, jež jsou popsány výše.

Povrchový odvod, příkop, který navazuje na odvod, systém D2 je navržen na p.p.č.: 279/56, 279/23 a 1009 v kat. území Hrabačov.

7. SO.05 - Veřejné osvětlení: Kabelové vedené pro VO bude uloženo podél západní hranice pozemků 279/30, 279/57, 279/56 v chodníku. Bude provedeno zemním kabelem AYKY - J 7x25 mm², v celé délce bude opatřeno ochrannou flexibilní trubicí - hadicí - Koruflex 63. Hloubka uložení 0,8 m, v průchodu pod komunikací v hloubce 1,2 m. Celková délka - 282 m.

Ochrana před bleskem a ochrana neživých částí - kulatinou FeZn Js 10mm, uložení po celé délce výkopu 10 cm

pod kabelem.

Osvětlovací tělesa - stožárová (K6-133/89/60), povrch žárově zinkovaný; navržen typ Vital-VS (Reg.D3) - (70W ST/MT E27) celkem 12 ks, celkový příkon 600 W.

Dotčené pozemky: 279/56, 279/57, 279/30 a 279/32 v kat. území Hrabačov.

8. Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky – vše v kat. území Hrabačov:
 - vodovod - na stávající řad PE 110 na p.p.č. 279/32, na stávající řad PE 160 na p.p.č. 279/56
 - splašková kanalizace - na stávající řad DN300 na p.p.č. 279/32
 - dešťová kanalizace - na stávající řad na p.p.č. 279/16
 - veřejné osvětlení na stávající rozvod na p.p.č. 279/32
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky
 - vodovod - na stávající řad PE 110 -přípojka DN 90
 - splašková kanalizace - na stávající řad DN300 -tlaková přípojka DN 90
 - dešťová kanalizace - na stávající řad na p.p.č. 279/16 DN300, do bet.šachty1000/1000 s česlemi povrchovým rigolem
 - veřejné osvětlení na stávající rozvod na p.p.č. 279/32 - kabelem AYKY - J 7x25 mm²

9. Dopravní řešení

Popis dopravního řešení: Nově navrhovaná komunikace bude navazovat na stávající veřejně přístupnou komunikační síť, bude určena především rezidentům, řešena jako „obytná“ s návrhovou rychlostí do 30 km/hod. Napojení území nastávající dopravní infrastrukturu bude se napojovat na stávající komunikaci Skautskou p.p.č. 1009 kat. území Hrabačov.

Doprava v klidu: Parkovací místa jsou navržena podélná o šířce 2,4 m u severní hranice komunikace tak, aby pomohla zpomalit a zklidnit dopravní provoz; budou barevně oddělena od ostatní plochy.

Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav: Celý 2m široký pruh podél komunikace bude osázen zelení tak, aby oddělil průmyslový provoz od obytné zóny - bude vyžádáno odborné poradenství při volbě druhů; před připojením sjezdu z areálu Jinova bude zeleň pouze nízká, aby nebránila v rozhledu na křižovatce, u ostatní zeleně je nutné zvolit druhy hustě olistěné, trvale zelené a vzrůstavé tak, aby v době plného vzrůstu nestínily jižnímu slunci dopadajícímu na obytné domy.

10. V plném rozsahu budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., Teplice pod zn. O16610053844/TPCV/Val ze dne 6.4.2016:

- Přílohou Vám přikládáme orientační zakreslení sítě ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., závod Turnov. Vytýčení skutečného umístění zařízení včetně všech příslušných ochranných a bezpečnostních pásem je nutné objednat u naší společnosti - tel. 840 111 111.
- Pro napojení plánované novostavby 4 RD na veřejný vodovod PE 110 a veřejnou kanalizaci PP 250 je nutno prodloužit vodovod a kanalizaci do zájmové lokality. Vodovodní řad bude z PE DN 90, tak jak je navrženo, vodovodní přípojky budou ukončeny na pozemcích investorů vodoměrnými šachticemi.
- Kanalizaci požadujeme tlakovou, se samostatnými domovními čerpacími stanicemi.
- Dešťové vody nesmí být zaústěny do kanalizace.
- Projektovou dokumentaci v souladu ČSN požadujeme předložit k odsouhlasení.
- Zpracovaná projektová dokumentace musí být v souladu s Technickými standardy VHS Turnov a SčVK a.s. uveřejněnými na: <<http://www.vhsturnov.cz>> (v záložce dokumenty/ostatní).
- Budoucí převzetí nově budovaného vodovodu a kanalizace je nutno projednat s majitelem infrastruktury - VHS Turnov (tel. 481 313 481).
- Projektovou dokumentaci v tištěné podobě zasílejte na : SčVK a.s., Kotlerovo nábřeží 2216, 511 01 Turnov. V žádosti o stanovisko k PD uveďte naši značku tohoto vyjádření k existenci sítě.
- Toto vyjádření není vyjádřením k získání povolení k výstavbě. K tomuto vyjádření je třeba předložit vypracovanou projektovou dokumentaci.

11. V plném rozsahu budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., Teplice pod zn. O17610029936/TPCV/Val ze dne 14.3.2017:

- Splašková kanalizace. Souhlasíme s vybudováním tlakové kanalizační stoky z potrubí PE 100 SDR 11 DN 90 v délce cca 230 m. Součástí dokumentace jsou i veřejné části tlakových přípojek z PE 100 SDR 11 DN 6/4" ukončené na pozemcích investorů. Domovní čerpací stanice nejsou součástí dokumentace - osadí si každý majitel RD samostatně.
- Dešťové vody z RD a zpevněných ploch nesmí být zaústěny do splaškové kanalizace.
- Dešťová kanalizace. Pro odvodnění komunikace je navržena drenážní kanalizace D1 se vsakovacím retenčním rozlivným drénem s přepadem zaústěným do stávající horské vpusti a dále do vodoteče. A drenážní kanalizace D2 zaústěná do stávající jednotné kanalizace v ul. Do Žlábků.
- Vodovod. Souhlasíme s navrženým zokruhováním vodovodů z potrubí PE 100 SDR 17, DN 90 v délce cca

205,5 m napojením na stávající řady DN 160 a PE 110. Na řadu bude osazen nadzemní hydrant s funkcí kalníku. Veřejné části vodovodních přípojek budou z PE DN 1" ukončeny na pozemcích vodoměrnými šachtami.

- Projektovou dokumentaci si ponecháme pro svoji potřebu.

Vyjádření

- S navrženým řešením souhlasíme za dodržení následujících podmínek:
 - Před započítím výkopových prací je nutné písemné oznámení termínu zahájení prací, a to na středisko Turnov - Ing. Mádle, tel. 481 322 141 alespoň 14 dní předem s požadavkem na vytyčení stávajících vodohospodářských zařízení a místa napojení nového vodovodu a kanalizace na stávající řadu a stoku.
 - Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresového profilu.
 - Armatury na vodovodním potrubí navrhuje od firmy Hawle, šoupata měkčetěsnící typu E2
 - Při výstavbě budou dodrženy: ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a zákony pro ukládání inž. sítí. Při souběhu vodovodu a kanalizace s ostatními podzemními zařízeními požadujeme dodržení minimální odstupové vodorovné vzdálenosti 1 m od vnějšího líce potrubí.
 - Při realizaci stavby vodovodu a kanalizace požadujeme přizvat na kontrolní dny zástupce provozu (Ing. Mádle, 481 322 141).
 - Pokládku a montáž potrubí musí provádět odborně způsobilá firma s oprávněním pro výstavbu vodohospodářských staveb.
 - Vlastní propojení stávajícího a nového vodovodního řadu, zavírání vody, vysazení nových odboček a každou manipulaci na stávajícím řadu provedou na objednávku výhradně pracovníci vodárenského provozu Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., závod Turnov.
 - Zhotovitel při předání stavby protokolárně prokáže celistvost a funkčnost vyhledávacího zařízení nové sítě.
 - Ke kolaudaci nové kanalizace bude doložena tlaková zkouška, protokol o pokládce a obsypu potrubí potvrzené provozem Jilemnice.
 - O kontrole bude sepsán protokol, jehož předložení bude jednou z podmínek našeho souhlasu s kolaudací stavby.
 - Při kolaudaci vodovodu bude předán protokol o tlakových zkouškách, protokol o pokládce a obsypu potrubí potvrzené provozem Jilemnice.
 - Dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření bude provedeno dle směrnice GIS S.09.02 SČVK a.s. uveřejněné na: <http://www.vhsturnov.cz/ostatni-D-13.htm>.
 - Do vydání stavebního povolení investor stavby smluvně vypořádá majetkoprávní vztahy (budoucí převzetí prodloužených sítí V + K) s vlastníkem vodohospodářské infrastruktury, kterým je Vodohospodářské sdružení Turnov, kontaktní osoba paní Marcela Červové, Dvořákova 89, 511 01 Turnov, telefon 481 313 481, e-mail cervova@vhsturnov.cz <mailto:cervova@vhsturnov.cz>. V opačném případě budou v rámci vodoprávního řízení stanoveny příslušné technické podmínky pro napojení na stávající vodovodní/kanalizační řadu, což znamená vybudování vodoměrné šachty/měrného objektu na Vámi vybudovaném vodovodu/kanalizaci a to před napojením do stávajícího vodovodu/kanalizace ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., Turnov. V tomto případě je pak nutné opětovně předložení dokumentace k realizaci stavby včetně tohoto zařízení.
12. V plném rozsahu budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Vodohospodářského sdružení Turnov ze dne 6.4.2017 pod zn. SI-SE-10/17:
- Na základě Vaší žádosti ze dne 15. 03. 2017 o vyjádření k projektové dokumentaci akce „Dělení pozemků, komunikace a prodloužení distribučních sítí vodovodu, splaškové kanalizace, dešťové kanalizace a veřejného osvětlení v lokalitě „Za Jinovou“, k.ú. Hrabačov (p.p.č. 279/32, /30,151,156, /1, /49, /45,129, /16)“ ve stupni DUR, souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací za předpokladu dodržení všech podmínek provozovatele sítě ze dne 14. 3. 2017, pod č.j. 017610029936/TPCV/Val, které je nedílnou součástí tohoto vyjádření.
13. V plném rozsahu budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Vodohospodářského sdružení Turnov ze dne 6.4.2017 pod zn. SI-SE-11/17:
- Na základě Vaší žádosti ze dne 17. 03. 2016 o stanovení podmínek pro „prodloužení distribučních sítí v lokalitě Za Jinovou v k.ú. Hrabačov“ souhlasíme s navrženými podmínkami provozovatele sítě ze dne 6. 4. 2016, pod č.j. 016610053844/TPCV/Val, které je nedílnou součástí tohoto vyjádření.
- Jedná se tedy o tyto podmínky:
- Prodloužení vodovodního řadu bude provedeno z PE DN 90 a vodovodní přípojky budou ukončeny na pozemcích investorů vodoměrnými šachtami.
 - Splašková kanalizace bude provedena jako tlaková, se samostatnými domovními čerpacími stanicemi.

14. V plném rozsahu budou dodrženy podmínky uvedené ve sdělení o existenci poloze podzemních energetických zařízení nn, vn, vvn a telekomunikačních zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, které vydal ČEZ Distribuce a.s., Oddělení Dokumentace, dne 9.4.2017 pod zn. 0100726856:

- Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.
- V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz <<http://www.cezdistribuce.cz>> v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započítáním zemních prací požádat o tzv. vytyčení. Kontaktní údaje pro podání žádosti naleznete na www.cezdistribuce.cz <<http://www.cezdistribuce.cz>> v části Kontakty.
- Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, nahlašte nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

PODMÍNKY PRO PROVADĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle § 46, odst. (3), zák. č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35kV včetně
- pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12. 1994),
- pro vodiče s izolací základní 2 metry,
- pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994).

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (9) zakázáno:

- 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- 5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) zákona č. 458/000 Sb.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- 1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
- 2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
- 3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
- 4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
- 5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
- 6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
- 7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhlášky č. 50/79 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí...) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.

- 8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 20 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavební úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s § 93, zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 téhož zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), zák. č. 458/00 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) zákona č. 458/00 Sb.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- 1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- 2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
- 3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena vyhl. č. 324/90 Sb.
- 4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zřízenými energetiky musí být vyprojektovány a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
- 5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- 6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- 7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
- 8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
- 9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- 10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- 11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na dispečerské pracoviště nebo na Zákaznické lince Skupiny CEZ 840 840 840)
- 12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- 13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona Č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46, odst. (6), zák. č. 458/2000 Sb. a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo

- od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) u stožárových el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 10 metrů,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:

- 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) zákona č. 458/00 Sb.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečností a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

- 5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz. podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
- 6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- 7. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
- 8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Statní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

15. V plném rozsahu budou dodrženy podmínky uvedené v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním stavby v ochranném pásmu elektrického zařízení, které vydal ČEZ Distribuce a.s., Oddělení Správa energetického majetku, pracoviště Liberec, dne 2.2.2017 pod zn. 1091440251:

Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení evidenční číslo: LB /100 /17 / OP.

Název stavby: Jilemnice - Hrabačov - příprava území pro stavby rodinných domů- dělení pozemků, komunikace, prodloužení inženýrských sítí (vodovodní řad, dešťová kanalizace, tlaková splašková kanalizace, veřejné osvětlení.

Parcelní číslo: p. č. 279 / 56, p. č. 279 / 55, p. č. 279 / 57, p. č. 279 / 30, p. č. 279 / 1, p. č. 279 / 23, p. č. 279 / 45, p. č. 279 / 49, p. č. 279 / 29, p. č. 1010

Katastrální území: Hrabačov

Předložené podklady: Projektová dokumentace, katastrální snímek, koordinační situace

Číslo „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku DSO“: neuvedeno a s ní související činnosti zasahující do ochranných pásem zařízení:

1. Typ zařízení: Podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV

Název zařízení: Jilemnice - k NN

2. Typ zařízení: Nadzemní volné vedení VN 35 kV

Název zařízení: VN P 696 - TS 388 JILEMNICE – ZA DRAHOU VN P 696 - TS 834 JILEMNICE – INOVA, které je v majetku naší společnosti.

Sdělujeme Vám, že udělujeme souhlas činností zasahujících do ochranného pásma předmětného elektrického zařízení.

Povoleny činnosti *): 1, 2, 4.

*) Legenda povolených činností:

- | | | |
|---------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1 – stavební práce | 2 – zemní práce | 3 – kácení a prořez |
| 4 – umístění stavby | 5 – skladování hořlavin | 6 – skladování výbušnin |

Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:

- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné vyjádření k existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce, a. s., v daném zájmovém území a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
- Souběhy a křižovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN

50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.

- Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude prováděno podle projektové dokumentace vypracované Ing. Annou Trýznovou, Ing. Danou Krýslovou, Ing. Alešem Kreislem, číslo zakázky: neuvedeno, datum: 12/2016.
- Před realizací stavby požádá investor stavby nebo jeho zástupce na základě plné moci o vytýčení stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s.
- Písemný požadavek na vytýčení stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. odevzdá investor stavby nebo jeho zástupce na základě plné moci na společnost ČEZ Distribuce, a.s. prostřednictvím jejich zákaznických center, e-mailem info@cezdistribuce.cz), případně lze žádost zaslat na korespondenční adresu společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 19, 303 28 Plzeň.
- Zemními pracemi nesmí být narušeno podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s.
- Výška krytí podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. bude zachována.
- Dopravní značky a stožárky veřejného osvětlení požadujeme od krajního kabelu stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. realizovat ve vzdálenosti min. 0,5 m.
- Příčný kanálek Meadrain dešťové kanalizace požadujeme od krajního kabelu stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. realizovat ve vzdálenosti min. 1,00 m.
- Šachty dešťové a tlakové kanalizace požadujeme od krajního kabelu stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. realizovat ve vzdálenosti min. 1,00 m.
- Vodoměrné šachty požadujeme od krajního kabelu stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. realizovat ve vzdálenosti min. 1,00 m.
- Masivní rozlivný drén požadujeme od krajního kabelu stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. realizovat ve vzdálenosti min. 4,00 m.
- Komunikaci v rámci předmětné stavby (souběh s podzemním kabelovým vedením NN 0,4 kV) požadujeme od krajních kabelů stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. realizovat ve vzdálenosti min. 1,00 m.
- Podélné uložení obrub komunikace a chodníků v rámci předmětné stavby (souběh s podzemním kabelovým vedením NN 0,4 kV) požadujeme od krajních kabelů stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. realizovat ve vzdálenosti min. 0,50 m.
- Výsadbu nových keřových porostů a stromů požadujeme realizovat mimo ochranné pásmo stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. tak, aby ani jejich kořenový systém při jejich růstu nezasahoval do ochranného pásma stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s.
- Podélné uložení podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. musí být mimo komunikaci v její krajnici nebo chodníku v souladu s PNE 34 1050, ČSN 33 20 00-5-52 a ČSN 73 6005.
- V místech výstavby komunikace, kde dojde ke střetu se stávajícím podzemním kabelovým vedením NN 0,4 kV, požadujeme provést zvýšenou mechanickou ochranu stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. pokud se ručně kopanou sondou zjistí její neexistence. Zvýšenou mechanickou ochranu stávajícího rozvodného zařízení dle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu úpravy stávajícího rozvodného zařízení vyvolal. Vlastnictví stávajícího rozvodného zařízení se po provedení úpravy nemění. Zvýšenou mechanickou ochranu stávajícího rozvodného zařízení je nutno realizovat v souladu se zákonem č. 458 / 2000 Sb. na základě smlouvy mezi ČEZ Distribuce, a.s. a stavebníkem. Podkladem pro uzavření smlouvy a následné zpracování PD na úpravu stávajícího rozvodného zařízení je podání žádosti v souladu se zákonem č. 458 / 2000 Sb. a následně podepsané smlouvy o smlouvě budoucí o uzavření smlouvy o realizaci úpravy distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie uzavřené podle obchodního zákoníku v platném znění a v souladu s § 47 zákona č. 458 / 2000 Sb.
- Výkopové práce v ochranném pásmu podzemních vedení budou prováděny ručně s největší opatrností.
- Konstrukční vrstvy komunikace nesmí zasahovat do stávajícího krytí podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s.
- Před záhozem veškerých nových inženýrských sítí vč. přípojek požadujeme místa křížení souběhů se stávajícím podzemním kabelovým vedením NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. a před pokládkou konečných vrstev komunikace v místě střetu se stávajícím podzemním kabelovým vedením NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s., na výzvu investora nebo jeho zástupce na základě plné moci, provést zaměstnanci ČDS s.r.o. oblasti Liberec kontrolu nepoškození stávajícího krytí podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. vč. dodržení ostatních výše uvedených podmínek se zápisem do montážního deníku stavby.

- S kabely pod napětím je jakákoli manipulace zakázána.
- Podzemní vedení je zakázáno přejíždět mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
- Obnažené podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. musí být chráněno před mechanickým poškozením a opatřeno výstražnou tabulkou.
- Stavbu vodovodního řadu, dešťové a tlakové kanalizace, kabelu veřejného osvětlení a komunikace požadujeme od podpěrného bodu s úsekovým odpojovačem SM_ 213 stávajícího nadzemního volného vedení VN 35 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s., který je umístěn na pozemku p. č. 297 / 56 v katastrálním území Hrabačov, realizovat ve vzdálenosti min. 5,00 m.
- Stožáry veřejného osvětlení požadujeme od svislé roviny nejbližšího krajního vodiče nadzemního volného vedení VN 35 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. realizovat ve vzdálenosti min. 4,00 m tak, aby při jeho případném pádu byly veškeré jeho součásti od vodičů nadzemního volného vedení VN 35 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. vzdáleny min. 1,00 m.
- Dopravní značky požadujeme od svislé roviny nejbližšího krajního vodiče nadzemního volného vedení VN 35 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. realizovat ve vzdálenosti min. 2,60 m.
- Vzdělání nových stromů zasahujících do ochranného pásma nadzemního volného vedení VN 35 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. bude možný pouze do výšky max. 3 m.
- Kontrolu dodržení výše uvedených podmínek požadujeme před užíváním předmětné stavby, na výzvu investora nebo jeho zástupce na základě plné moci, provést zaměstnanci ČDS s.r.o. oblasti Liberec se zápisem do montážního deníku stavby.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
- V ochranném pásmu energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. nesmí být skladována zemina ani žádný jiný stavební materiál.
- Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1.
V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
- Ochranné pásmo vedení VN bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „POZOR - ochranné pásmo vedení VN“ ze všech stran možného vjezdu do tohoto pásma.
- Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
- Zemními pracemi nesmí být narušeno uzemnění zařízení distribuční soustavy, při případném obnažení zemnicí pásky je nutné toto neprodleně ohlásit na poruchovou linku 800 850 860.
- V ochranném pásmu energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. nesmí být skladována zemina ani žádný jiný stavební materiál.
- Při realizaci stavby požadujeme dodržet Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
- S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
- Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
- Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s.
- Souhlas s prováděním činností související se zřízením (výstavbou) výše uvedené stavby končí dnem vydání kolaudačního rozhodnutí.
- Provozovatel si vyhrazuje právo odvolat souhlas kdykoli, pokud zjistí, že podmínky stanovené v tomto rozhodnutí o udělení souhlasu nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje.

- Tento souhlas pozbývá platnosti, nebude-li stavba zahájena do 1 roku od udělení souhlasu a netýká se zajištění dodávky elektřiny pro danou stavbu.
- V případě souhlasu se stavbou umístěnou na nemovitostech ČEZ Distribuce, a.s. a vydáním příslušných povolení od stavebního úřadu, je žadatel před započítáním stavby povinen vypořádat uživatelský vztah k dotčeným nemovitostem.
- Souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací a vydáním územního rozhodnutí na předmětnou stavbu.

16. V plném rozsahu budou respektovány podmínky uvedené ve stanovisku, které vydala GridServices, s.r.o., Brno, dne 17.2.2017 pod zn. 50014448482:

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

K PŘEDLOŽENÉ PD SDĚLUJEME TOTO NAŠE STANOVISKO Z POHLEDU DOTYKU NA PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ:

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními:

- VTL RS, VTL DN 100 + bezpečnostní pásmo, elektropřípojka VTL RS,
- STL RS, STL DN 200,100, plánovaná výstavba STL PE 110 (reko)

POZOR:

V předložené situaci stavby není zakreslena poloha všech stávajících plynárenských zařízení (PZ).

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky - MS - STL:

- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz.odst.3 (<http://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz>)- poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ.
- Při realizaci stavby, souběhu a křížení IS požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.
- Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. Info a následné stanovisko k přeložce: <http://www.gridservices.cz/ds-kontaktni-system/>.
- V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.
- Informace o možnosti poskytnutí polohy stávajících PZ ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě získáte na adrese: www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/.

TOTO STANOVISKO NERĚŠÍ PLYNOFIKACI!

Pro povolení výstavby plynovodu, plynovodních přípojek a OPZ ("vnitřní" rozvod plynu od HUP ke spotřebičům, včetně) musí být posouzena projektová dokumentace samostatným stanoviskem od technika připojování a rozvoje plynárenských zařízení: <http://www.gridservices.cz/ds-kontaktni-system/>. Musí být uzavřena platná smlouva o připojení k distribuční soustavě. Žádost lze podat v kterémkoli Zákaznickém centru - <http://www.gasnet.cz/cs/zakaznicka-centra/>, nebo on-line - <http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/>. Stanovisko odboru EPZ - VTL (Jiří Jetelina, 532 227 209):

VTL plynovod:

K Vašemu požadavku sdělujeme, že ve Vašem zájmovém území (dle předložené situace) prochází vysokotlaký (dále jen VTL) plynovod DN 100.

Styk Vašeho zařízení s VTL plynovodu je nutno řešit s ohledem na zákon číslo 458/2000 Sb. (energetický zákon), ČSN EN 1594 a TPG 702 04 (Technická pravidla Gas) a prostorovou normu ČSN 736005.

- ochranné pásmo VTL plynovodu je 4 m na obě strany od plynovodu;
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 100 je 15 m na obě strany od plynovodu;

KANALIZACE:

- kanalizace v místě křížení s VTL plynovodem bude zhotovena z trubek zajišťujících trvalou plynost (plast - např. Hobas, Rehau, LPE, Pragma, případně jiný materiál s atestem o plynosti), min. 3 m na každou stranu od okraje potrubí VTL plynovodu při dodržení svislé vzdálenosti mezi povrchy potrubí kanalizace (nebo chráničky na kanalizaci) a VTL plynovodu min. 30 cm a pokud možno kolmého křížení (min. úhel 45°);
- spojovací hrdla kanalizace situovat do vzdálenosti min. 3m od stěny VTL plynovodu;
- v případě, že kanalizaci nelze vybudovat v místě křížení s VTL plynovodem z plynostného materiálu, je nutné jí uložit do plynostné chráničky do vzdálenosti min. 3 m na obě strany od stěny VTL plynovodu (měřeno kolmo k ose plynovodu), čela chráničky uzavřít plynostnými pryžovými manžetami;
- nejmenší povolená vzdálenost mezi povrchy plynovodu a kanalizace při souběhu jsou 4 m,
- nejmenší vzdálenost stěny kanalizační šachty od stěny plynovodu je 4 m;

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY:

- výkopové a zemní práce v ochranném pásmu VTL plynovodu (4 m na obě strany od plynovodu) provádět zásadně ručně;

- nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.);
- nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu;
- v ochranném pásmu VTL plynovodu neskladovat žádný stavební ani jiný materiál;
- případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu;
- po dobu prací požadujeme zabezpečit VTL plynovod proti mechanickému poškození vhodným způsobem (přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo VTL plynovodu ohraničit výstražnou páskou);
- před zahájením prací Vám naše zařízení vytyčíme - žádost o vytyčení se nachází na internetových stránkách www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/;
- před záhozem v místě křížení s VTL plynovodem přizvat zaměstnance GridServices, s.r.o. * regionální oblast Čechy 4 ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek a vystavení souhlasu se záhozem výkopu, popř. s provozem zařízení (kontakty na www.gridservices.cz).

Regulační stanice:

- Dále se zde nachází jeden technologický objekt vysokotlaké regulační stanice tlaku zemního plynu Jilemnice II - Jinova a jeden technologický objekt středotlaké regulační stanice tlaku zemního plynu Jilemnice Inova - STL RS - RS (dále jen RS), včetně přívodního el. kabelu nn pro tuto RS.
- Dle zákona č. 458/2000, § 68 a § 69 je ochranné pásmo výše uvedené RS 4m a bezpečnostní pásmo 10 m od půdorysu objektu všemi směry, ochranné pásmo kabelových přípojek nn upravuje § 46 a je 1 m. Projekty staveb a veškeré činnosti v okolí RS (vyhrazeného plynového zařízení) se musí řídit ustanovením tohoto zákona.
- Při pracích v blízkosti RS (vyhrazeného plynového zařízení) a s ním souvisejícího el. zařízení, je nutné dodržet prostorovou normu ČSN 736005, energetický zákon č.458/2000 Sb. a nařízení vlády č.591/2006.
- Před zahájením zemních prací v dotčené oblasti je nutné přesné určení trasy kabelového vedení. Plynárenské zařízení Vám vytyčí zdarma zaměstnanci příslušné provozní oblasti. Informace o vytyčení plynárenských zařízení, včetně žádosti naleznete na internetových stránkách: www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/.
- Investor nebo dodavatel stavby osobně oznámí na GridServices, s.r.o., (www.gridservices.cz) termín zahájení výkopových prací cca s 10 denním předstihem a dohodne způsob dohlídek a kontrol nepoškozeného stavu našeho vedení, příp. správného uložení do chrániček a zejména časový plán v případě nezbytné doby odpojení od sítě nn.
- Ve výše uvedené oblasti je nutné zemní práce provádět s největší opatrností, pouze ručně s použitím jednoduchého nářadí. Nesmí být použito stavebních mechanismů. V místech, kde bude kabel při výkopech odkryt, je investor povinný zajistit jeho zabezpečení před poškozením tak, aby nebyl ohrožen spolehlivý provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Za případné škody, které při provádění prací vzniknou na el. zařízení odpovídá investor. Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.
- Pro zvětšení mechanické odolnosti kabelů obecně požadujeme uložení kabelů nn v místě narušení ochranného pásma trasy kabelu do půlených plastových chrániček. Musí být zachováno stávající krytí. Přesah chráničky musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany. Uložení kabelů do chrániček a následné zpětné zapravení bude vždy provedeno dle ČSN 332000-5-52, v souladu s ČSN 736005. Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení (www.gridservices.cz).
- Upozornění - zásobování plynárenských zařízení el. energií lze považovat za činnost ve veřejném zájmu, neboť přerušení dodávek do plynárenské soustavy by mělo závažné negativní důsledky. Z tohoto důvodu požadujeme - pokud dojde k poškození el. zařízení související s provozem plynárenského zařízení, popř. k odpojení přívodu sítě nn během stavby je dodavatel - investor povinný neprodleně informovat zaměstnance GridServices, s.r.o. - pohotovostní linka, tel. 1239 (v tomto případě nepřetržitá dodávka el. energie je nezbytná pro provoz technologie RS)
- V ochranném a bezpečnostním pásmu RS, stejně tak na příjezdové cestě neumísťovat žádné další stavby (stavební buňky, maringotky, atd.), neparkovat automobily, stavební mechanismy a neskladovat žádný stavební materiál a omezit činnost na nejnnutnější dobu (pohyb osob, stavební mechanizace atd.).
- Během stavby i po jejím dokončení dodržovat příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma * zákaz kouření a manipulaci s otevřeným ohněm do vzdálenosti 10 m od objektu VTL RS všemi směry, u STL 5 m všemi směry!
- Po celou dobu stavby umožnit zaměstnancům GridServices, s.r.o., (obsluha RS) bezproblémový a bezpečný příjezd a přístup kRS(TPG 605 02).
- Stavební činností, popř. mechanizací při stavbě, nepoškodit příjezdovou komunikaci k RS, oplocení a

nenarušit jejich statiku. Po ukončení stavby v oblasti požadujeme uvést stávající okolní terén a zejména místní komunikaci do původního stavu tak, aby byl zachován bezpečný, bezproblémový příjezd a přístup k tomuto vyhrazenému plynovému zařízení

- Informace o poskytnutí polohy stávajících plynárenských zařízení v digitální podobě získáte na adrese: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data-pro-odbornou-verejnost/prihlaseni/>.
- GridServices, s.r.o. vyhrazuje právo vydání případných dalších podmínek, pokud by to okolnosti výstavby vyžadovaly.
- Budou-li splněny výše uvedené podmínky, se stavbou dle předložené projektové dokumentace souhlasíme.
- V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.
- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody
- Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. věznění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz <<http://www.gridservices.cz>> nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo

odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.
- V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/ <<http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>>, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.
- Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

17.V plném rozsahu budou respektovány podmínky uvedené ve stanovisku, které vydala Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Praha, dne 9.4.2017 pod č.j.: 584618/17:

Podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.

I. Obecná ustanovení

- 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činnosti, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
- 2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *SEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení *SEK* (dále jen *PVSEK*) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
- 3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* vzniknou porušením jeho povinností.
- 4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového *Vyjádření*
- 5. Bude-li žadatel na společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, je povinen kontaktovat *POS*.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

- 1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit *POS*. Oznámení bude obsahovat číslo *Vyjádření*, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- 2. Před započetením zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou

PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou, a nebo by mohly činnosti provádět.

- 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- 4. Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- 5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit *POS*. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od *POS* prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
- 6. V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*.
- 6. Výkopové práce v blízkosti sloupu nadzemního vedení *SEK* (dále jen *NI'SEK*) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- 7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, stavebník, nebojím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzve *POS* ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.
- 8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- 9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.
- 10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- 11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.
- 12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.
- 13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*.
- 14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS* na telefonní číslo: 602 413 278 nebo poruchové službě společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*, telefonní číslo 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektu

- 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* bezpečné odpojení *SEK*
- 2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

- 1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
- 2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního

orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

- 3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je *POS*.
- 4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS*. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
- 5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.
- 6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se *SEK*

- 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PÍSEK* se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
 - 2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.
 - 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat *POS*.
 - 4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).
 - 5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
 - pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit *POS* zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
 - předložit *POS* vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat s *POS*, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaku ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.
18. V plném rozsahu budou dodrženy uvedené ve vyjádření, které vydala společnost *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, Praha, dne 26.4.2017 pod č.j. POS 644/17:
- Dle vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací č.j. 584618/17 ze dne 9.4.2017 se v blízkosti stavby nachází pouze vrchní telefonní vedení společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Při stavbě nedojde ke střetu s tímto vedením.
 - Souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací, s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

19. Musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku:

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci: KHSLB 00961/2017 ze dne 13.2.2017:

- Dle požadavků § 5 odst. 11 zák. č. 258/2000 Sb., v platném znění budou k užívání stavby doloženy dokumenty schvalující materiály použité na stavbu vodovodu pro styk s pitnou vodou.
- Zároveň bude předložen krácený laboratorní rozbor vzorku pitné vody z nové části vodovodu splňující požadavky vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění.

Městský úřad Jilemnice - odbor životního prostředí: MUJI 218/2017/ŽP ze dne 15.2.2017:

Odbor dopravy:

Městský úřad Jilemnice, odbor dopravy vydává k předložené dokumentaci na výše uvedenou akci dle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), souhlasné stanovisko s následujícími podmínkami:

- Podle předložené projektové dokumentace dojde k připojení nové komunikace k místní komunikaci, ulice Skautská, na p.p.č. 1009 v k. ú. Hrabačov, která je v majetku Města Jilemnice. Odbor rozvoje, investic a majetku MěÚ Jilemnice, jako příslušný silniční správní úřad, proto vydá, na základě samostatné žádosti, rozhodnutí na povolení připojení nové komunikace k místní komunikaci, které bude přílohou žádosti o vydání územního rozhodnutí.
- Před zahájením prací spojených s připojením nové komunikace investor požádá odbor rozvoje, investic a majetku MěÚ Jilemnice o povolení zvláštního užívání komunikace – provádění stavebních prací. Pokud to bude nutné, požádá odbor rozvoje, investic a majetku MěÚ Jilemnice před zahájením prací o povolení úplné nebo částečné uzavírky místní komunikace a odbor dopravy MěÚ Jilemnice o stanovení dopravního značení.

Odbor rozvoje, investic a majetku:

Městský úřad v Jilemnici - odbor rozvoje, investic a majetku, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech místních komunikací podle § 40 odst. 5 písm. c) zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ve smyslu s ust. § 10 odst. 4 písm. b) zákona o pozemních komunikacích, vydává k výše uvedenému záměru toto závazné stanovisko: S předloženým záměrem souhlasíme, za předpokladu dodržení těchto podmínek:

- Investor požádá zdejší odbor o povolení dopravního připojení navržené účelové komunikace ke stávající místní komunikaci v ul. Skautská.
- Při realizaci stavby vjezdu dojde k zásahu do silničního pozemku místní komunikace. Investor požádá odbor rozvoje, investic a majetku MěÚ Jilemnice o povolení zvláštního užívání dotčené místní komunikace tj. o vydání souhlasu k provádění prací v silničním pozemku místní komunikace, případně o povolení záboru (skládky materiálů). Pokud to bude nutné, požádá před zahájením prací o povolení úplné nebo částečné uzavírky místní komunikace.
- Ve stávajícím stupni PD (pro rozhodnutí o umístění stavby - DUR) budou již vyřešena technická opatření k zamezení přítoku dešťové vody z navržené účelové komunikace na stávající místní komunikaci v ul. Skautská. V případě jejich zaústění do veřejné kanalizace předloží investor souhlas majitele kanalizační sítě VHS Turnov a provozovatele SčVK.
- Další stupeň PD bude obsahovat příslušné dopravní značení.

ŽP - Vodní hospodářství:

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu a ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona, ke stavbě toto závazné stanovisko:

- S předloženým záměrem souhlasíme bez podmínek:

ŽP - Ochrana zemědělského půdního fondu:

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, příslušný podle § 13 odst. 1 písm. a) a § 15, písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZPF“) vydává k žádosti investora, podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto závazné stanovisko.

Městský úřad Jilemnice souhlasí:

v souladu s ustanovením § 9 odst. 8 zákona o ZPF s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) ve prospěch stavby „3. Etapa – Dělení pozemků, komunikace, prodloužení distribučních sítí vodovodu, splaškové kanalizace, dešťové kanalizace a veřejného osvětlení – lokalita „Za Jinovou“ v k.ú. Hrabačov“ dle přiložené situace (M 1:500), která je nedílnou součástí závazného stanoviska, na pozemcích v k. ú. Hrabačov v následujícím rozsahu:

Dotčený pozemek		Odnímaná část			
p. č.	Druh pozemku	Výměra [m ²]	Z toho skrývka [m ²]	BPEJ	Třída ochrany
279/1	Trvalý travní porost	276	276	83421	I.
279/56	Trvalý travní porost	852	1520	83421	I.
		1530		84811	IV.
279/57	Trvalý travní porost	212	212	83421	I.
Celkem		2870	2008		

a stanovuje následující podmínky nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu:

- Vymezit stavební pozemek pouze na výše uvedeném pozemku a v rozsahu odnímaných ploch.
- Vytyčit hranice odsouhlaseného záboru a přijmout opatření vedoucí k respektování hranic povoleného záboru.
- Před uskutečněním nezemědělské činnosti povolené rozhodnutím příslušného stavebního úřadu zabezpečit na vlastní náklady provedení skrývky kulturních vrstev půdy o mocnosti nejméně 0,20 m a hlouběji uložené zárodnitelné vrstvy půdy na ploše dotčené stavebními pracemi a zabránit znehodnocení kulturní vrstvy půdy podorniční vrstvou. Skrývka bude provedena na výměře 2008 m². Podle předběžného odhadu bude v souvislosti s odnětím skryto cca 401,6 m³ kulturních vrstev půdy.
- Po dobu přechodného uložení kulturních vrstev postupovat v souladu s ustanovením § 10, odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF. Zejména se jedná o zajištění ochrany kulturních vrstev půdy před jejich znehodnocením a ztrátami.
- Vést protokol (pracovní deník) o činnostech souvisejících se skrývkou (přemístění, rozprostření či jiné využití, uložení, ochrana a ošetřování), v němž budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání kulturních vrstev půdy.
- Učinit opatření proti úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF.
- Po dokončení stavby rozprostřít skrývku kulturních vrstev půdy na pozemcích dotčených stavbou jako vrchní vrstvu terénních úprav o mocnosti maximálně 0,3 m. Tyto práce musí být provedeny nejpozději do kolaudace stavby.
- Zabezpečit, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.
- Skrývku sejmutou na plochách mimo trvalý zábor, kde dojde k odnětí zemědělské půdy na dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, navrátit do původního profilu tak, aby dotčené plochy byly do jednoho roku od provedené skrývky v řádném stavu odpovídajícím druhu pozemku dle katastru nemovitostí.
- Do zahájení realizace stavby investoři doloží podklady, ze kterých bude vyplývat, že po realizaci stavby dojde k zařazení komunikace do kategorie místní podle § 2 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (smlouva s městem, sdělení silničního správního orgánu).

Trvalé odnětí ve prospěch místní komunikace včetně jejích součástí nepodléhá podle § 11a odst. 1) písm. b) finančnímu odvodu.

ŽP - Ochrana přírody a krajiny:

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán ochrany přírody dle § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon OPK“), posoudil výše uvedenou dokumentaci, podle které je záměr v souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny, ke kterým je zdejší úřad v daném území příslušný, a zároveň nejsou dotčeny zájmy orgánu ochrany přírody, pro něž je třeba vydání závazného stanoviska.

Součástí záměru je založení pásu zeleně na ploše stávajícího lučního porostu v šířce 2 m podél komunikace za účelem vytvoření ochranné vegetační bariéry oddělující obytnou zónu od průmyslového areálu, který s lokalitou sousedí z jihu. Projektová dokumentace nezahrnuje podrobný projekt výsadby, proto pro předejití nekontrolovaného rozšiřování geograficky nepůvodních druhů rostlin do volné krajiny s následkem ohrožení okolních kulturních či přírodních společenstev upozorňujeme, že je třeba volit takové druhy dřevin, které nemají invazní potenciál.

ŽP - Ochrana ovzduší:

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán v oblasti ochrany ovzduší dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší souhlasí s výše uvedeným záměrem za předpokladu, že bude využito dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště, ze skládek sypkých materiálů apod. (technika v dobrém stavu, omývání vozidel, aby neznečišťovala okolí, skrápění prašných ploch ad.).

ŽP - Odpadové hospodářství:

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán výkonu veřejné správy

v oblasti odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s výše uvedeným záměrem.

- Upozorňujeme, že odpady, které vzniknou při realizaci záměru, musí být vytríděny a jednotlivé druhy využity, příp. nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. V případě, že odpady nelze využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. S výkopovou zeminou, která nebude použita v místě výstavby, je třeba nakládat jako s odpadem.

Odbor rozvoje, investic a majetku - památkové péče:

- Nemáme námitek proti provádění zemních a výkopových prací spojených s realizací výše uvedené stavby, práce proběhnou mimo památkově chráněná území a nebudou se dotýkat památkově chráněných objektů. Upozornění: Stavbou dotčené pozemky a dotčená lokalita se nachází na území s archeologickými nálezy.
- Při výkopových pracích nelze vyloučit narušení intaktních archeologických situací. V souvislosti s tím upozorňujeme na oznamovací povinnost stavebníka vůči Archeologickému ústavu AV ČR v Praze ve smyslu ustanovení § 22 památkového zákona a při provádění zemních a výkopových prací souvisejících s navrhovanými pracemi doporučujeme respektovat následující: Stavební činnost se bude provádět na území s archeologickými nálezy, za které je považováno celé území ČR kromě míst v minulosti vytěžených. Dle ustanovení § 22 odst. 2 památkového zákona je stavebník povinen oznámit záměr stavby již v době jeho příprav Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (ARÚ AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožnit provést jemu nebo organizaci oprávněné dle § 21 památkového zákona na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- Oprávněné organizace jsou povinny před zahájením archeologických výzkumů uzavřít dohodu o podmínkách archeologického výzkumu s vlastníkem nemovitosti, na které se mají archeologické výzkumy provádět. Doporučujeme, aby stavebník o připravované stavební akci informoval také oprávněnou organizaci (telefonicky nebo e-mailem), tj. smluvní organizaci oprávněnou k provádění archeologických výzkumů, pro území Semilská a přilehlé oblasti Muzeum Českého ráje Turnov <http://www.muzeum-turnov.cz/oddeleni-archeologie/>, seznam organizací oprávněných k provádění archeologických výzkumů naleznete na webových stránkách <http://www.arup.cas.cz/?cat=640> - organizace k provádění archeologických výzkumů na území Čech dle územní působnosti. Tiskopis oznámení stavebníka ARÚ AV ČR o záměru provádět stavební či jinou činnost je ke stažení na adrese: <http://www.arup.cas.cz/?cat=684>. Vyplněný formulář zasílejte elektronicky na: oznameni@arup.cas.cz nebo poštou na kontaktní adresu: ARÚ AV ČR, Referát archeologické památkové péče, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1, adresa e-podatelný - ID schránky: fxcng6z.
- Objev archeologického nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, musí být oznámen ARÚ AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obecního úřadu (§ 23 odst. 2 památkového zákona). Nálezce musí oznámení učinit nejpozději druhého dne po archeologickém nález, přičemž nález i naleziště musí být ponechány beze změn do prohlídky Archeologickým ústavem AV ČR nebo muzeem. Dále je nutné postupovat podle § 23, § 23a a § 24 památkového zákona.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Ferdinand Brádlar (nar. 19.9.1946), Poštovní 475, Jilemnice, 514 01 Jilemnice

Ing. Jana Hubálovská (nar. 25.6.1955), Borošova 635/4, Praha - Háje, 149 00 Praha

Zdenka Hubálovská (nar. 17.6.1958), Do Žlábků 827, Jilemnice - Hrabačov, 514 01 Jilemnice

Ing. Vladimír Nývlt (nar. 27.7.1952), Vrchlického 1936, Kladno - Kročehlavy, 272 01 Kladno

Ing. Ivana Rošetzká (nar. 9.1.1963), Hostivařská 125/8, Praha - Hostivař, 102 00 Praha

Ing. Anna Trýznová (nar. 11.10.1941), Oty Pavla 2143/9, Praha - Záběhlce, 106 00 Praha

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu obdržel dne 10.4.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a územního rozhodnutí o dělení a scelování pozemků.

Dne 13.4.2017 pod č.j.PDMUJI 5443/2017/Mř/Přer byla podle § 86 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 45 odst. 2 správního řádu vydána výzva k doplnění podkladů podání a podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu usnesení o přerušení řízení do doby úplného odstranění nedostatků podání, nejpozději však do 30.6.2017. Žadatel byl poučen o následcích neodstranění nedostatků v této lhůtě.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu opatřením ze dne 8.6.2017 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a územního řízení o dělení a scelování pozemků a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Dne 8.6.2017 pod č.j.PDMUJI 8309/2017/Mř/Výzv byla podle § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vydána výzva k zaplacení správního poplatku za vydání rozhodnutí ve lhůtě splatnosti do 24.6.2017. Zároveň byl poplatník upozorněn na důsledky nezaplacení poplatku.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu v průběhu územního řízení o umístění stavby a územního řízení o dělení a scelování pozemků neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Odůvodnění výroku I

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Seznam všech účastníků řízení:

Ferdinand Brádlar, Ing. Jana Hubálovská, Zdenka Hubálovská, Ing. Vladimír Nývlt, Ing. Ivana Rošetzká, Ing. Anna Trýznová, Město Jilemnice.

Odůvodnění výroku II

Spisový materiál obsahuje následující písemnosti:

- Žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení pozemků.
- Návrh dělení pozemků.
- Žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.
- Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby.
- Plná moc pro zastupování Ing. Ivany Rošetzké, Zdenky Hubálovské, Ing. Vladimíra Nývlt, Ferdinanda Brádlara a Ing. Jany Hubálovské pro Ing. Annu Trýznovou.
- Příloha k bodu II žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby - seznam žadatelů
- Příloha k bodu III žádosti o vydání územního rozhodnutí - informace o pozemcích z KN.
- Návrh dělení pozemků.
- Koordinované závazné stanovisko na předmětnou akci vydal Městský úřad Jilemnice dne 15.2.2017 pod č.j. MUJI 218/17/ŽP.
- Koordinované závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany z hlediska zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, vydal Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní pracoviště Semily, dne 2.2.2017 pod č.j. HSLI-284/SM-PRE-2017.
- Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany veřejného zdraví vydala Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, Územní odbor Semily, dne 13.2.2017 pod č.j. KHSLB 00961/2017.
- Měření a výpočet hladin hluku z provozu závodu JINOVA kbudoucí zástavbě vypracovala Studio akustika, s.r.o., České Budějovice dne 12.9.2016 pod číslem zakázky 16011475.
- Vyjádření ke stavbě vydala Policie ČR, Krajské ředitelství Libereckého kraje, Územní odbor Semily, dopravní inspektorát, dne 17.8.2016 pod č.j. KRPL-75917/ČJ-2016-181106-04.
- Rozhodnutí - povolení připojení sousední nemovitosti na místní komunikaci ppč.1009 v kat. území Hrabačov vydal Městský úřad Jilemnice, odbor rozvoje, investice majetku, dne 28.3.2017 pod č.j. MUJI

918/2017/RIM.

- Vyjádření k DÚR vydalo Vodohospodářské sdružení Turnov dne 6.4.2017 pod zn. SI-SE-10/17.
- Vyjádření k DÚR vydaly Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, dne 14.3.2017 pod zn. O17610029936/TPCV/Val.
- Posouzení geologických a hydrogeologických poměrů v místě výstavby obslužné komunikace pro stavu rodinných domů vypracovala Geologická společnost Prospekta Liberec v září 2014.
- Vyjádření ke stanovení podmínek provozovatele vydalo Vodohospodářské sdružení Turnov dne 6.4.2016 pod zn. SI-SE-11/16.
- Vyjádření k návrhu řešení odkanalizování vydaly Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, dne 6.4.2016 pod zn. O16610053844/TPCV/Val.
- Vyjádření o existenci podzemních vedení vydala Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Praha, dne 9.4.2017 pod č.j.: 584618/17.
- Stanovisko z pohledu dotyku na plynárenská zařízení provozovaného GasNet, s.r.o., vydala GrindSevises, s.r.o., Brno, dne 17.2.2017 pod zn. 5001448482.
- Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení evidenční číslo LB/100/17/OP vydal ČEZ Distribuce a.s., Děčín, Správa energetického majetku Sítě Sever, pracoviště Liberec dne 2.2.2017 pod zn. 1091440251.
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Ing. Ivanou Rošetzkou, Zdenkou Hubálovskou, Ing. Vladimírem Nývlttem, Ferdinandem Brádlarem, Ing. Janou Hubálovskou a Ing. Annou Trýznovou, v zast. Ing. Annou Trýznovou a JINOVA, s.r.o., Jilemnice (276/16 a 279/55 v kat. území Hrabačov).
- Stanoviska vlastníků ppč.1009 v kat. území Hrabačov).
- Sdělení o existenci komunikačního vedení vydal Telco Pro Services, a.s., Praha, dne 9.4.2017 pod zn. 0200582944.
- Sdělení o existenci energetického zařízení vydal ČEZ Distribuce a.s., Děčín, dne 9.4.2017 pod zn. 0100726856.
- Výpisy z KN na pozemky dotčené stavbou.
- Upravená žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby (doplnění ppč. 1009 v kat. území Hrabačov).
- Příloha č. 4 k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby.
- Příloha č. 5 k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby.
- Souhlas s předloženou dokumentací vydala Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Praha, dne 26.4.2017 pod č.j.: POS 644/17.
- Stanovisko k DÚR vydalo Povodí Labe, s.p., Hradec Králové, dne 19.4.2017 pod č.j. PVZ/17/2588/Řa/0.
- Posouzení kapacity stávající dešťové kanalizace zpracoval ing. Aleš Kreisl (04/2017).
- Souhlas vlastníka dešťové kanalizace s navrženým technickým řešením a se zaústěním dešťové kanalizace do stávající vpusti na ppč. 279/29 v kat. území Hrabačov vydalo Město Jilemnice dne 16.5.2017.
- Posouzení kapacity stávající dešťové kanalizace zpracoval ing. Aleš Kreisl (04/2017).
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Ing. Ivanou Rošetzkou, Zdenkou Hubálovskou, Ing. Vladimírem Nývlttem, Ferdinandem Brádlarem, Ing. Janou Hubálovskou a Ing. Annou Trýznovou - v zast. Ing. Annou Trýznovou a Městem Jilemnice (1009 v kat. území Hrabačov).
- Výpisy z KN na pozemky dotčené stavbou.
- Žádost o určení možných dědiců po zesnulé Květuši Petruškové.
- Stanovení okruhu dědiců po zesnulé Květuši Petruškové vydal JUDr. Vladimír Lánský, notář v Jilemnici, dne 6.6.2017 pod č.j. Nd 89/2017 25 D 382/2017.

Odbor územního plánování a stavebního řádu MěÚ Jilemnice dále posuzoval soulad předloženého návrhu s platnou ÚPD a dalšími ÚPP a zjistil, že výše uvedený stavební záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací - Územní plán Jilemnice: Město Jilemnice má platný Územní plán Jilemnice. Dotčené pozemkové parcely se nacházejí v platném územním plánu ve funkční ploše vedené jako území nízkopodlažní obytné zástavby - rozvojová plocha R18; stavební záměr rozšíření distribučních sítí je tak umisťován do funkčních ploch, kam je možno umisťovat mj. i „technickou infrastrukturu“.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném

případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: pozemkové parcely parcelní číslo 279/18 (trvalý travní porost), 279/55 (trvalý travní porost), 279/15 (ostatní plocha), 279/27 (trvalý travní porost), 279/31 (trvalý travní porost), 279/53 (trvalý travní porost), 279/52 (trvalý travní porost), 279/51 (trvalý travní porost), 279/54 (trvalý travní porost), 279/58 (trvalý travní porost), 281/2 (trvalý travní porost), 282/3 (trvalý travní porost), 287/2 (trvalý travní porost), 287/5 (trvalý travní porost) a 287/6 (trvalý travní porost) v katastrálním území Hrabačov a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu v průběhu územního řízení o umístění stavby a územního řízení o dělení a scelování pozemků posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a územního rozhodnutí o dělení a scelování pozemků z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu v průběhu územního řízení o umístění stavby a územního řízení o dělení a scelování pozemků neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Seznam všech účastníků řízení:

Ferdinand Brádl, Ing. Jana Hubálovská, Zdenka Hubálovská, Ing. Vladimír Nývlt, Ing. Ivana Rošetzká, Ing. Anna Trýznová, Ing. Antonín Buchar, Jaroslav Červenka, Ing. Jan Červinka, MBA, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Eva Divišová, Irena Erbenová, Marta Erlebachová, Ing. Alena Fedorová, GridServices, s.r.o., Jan Hloušek, Zdeněk Hloušek, Ivana Hrachová, Ing. Ivanka Charvátová, CSc., JINOVA s. r. o., Jan Kolář, Ladislava Koudelková, Lánský Vladimír - notář, Jiří Lukeš, Dana Malá, Město Jilemnice, Ing. Josef Rieger, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Vladimír Tauchman, Ludmila Turjanicová, Milena Valentová, Lenka Velebilová, Jiří Vítek, Josef Vítek, Vodohospodářské sdružení Turnov, Danuše Ziegenfussová a Jaroslav Žalský.

Vlastníci sousedních pozemků:

pozemkové parcely parcelní číslo 279/18 (trvalý travní porost), 279/55 (trvalý travní porost), 279/15 (ostatní plocha), 279/27 (trvalý travní porost), 279/31 (trvalý travní porost), 279/53 (trvalý travní porost), 279/52 (trvalý travní porost), 279/51 (trvalý travní porost), 279/54 (trvalý travní porost), 279/58 (trvalý travní porost), 281/2 (trvalý travní porost), 282/3 (trvalý travní porost), 287/2 (trvalý travní porost), 287/5 (trvalý travní porost) a 287/6 (trvalý travní porost) v katastrálním území Hrabačov.

Poučení

Poučení k výroku I

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Libereckého kraje, Liberec.

Poučení k výroku II

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Libereckého kraje, Liberec.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v

době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

otisk úředního razítka

Mgr. Vladimír Mečír v. r.
Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení územní řízení o umístění stavby

Doručení jednotlivě:

Ferdinand Brádlér, Poštovní 475, Jilemnice, 514 01 Jilemnice, prostřednictvím zástupce: Ing. Anna Trýznová, Oty Pavla 2143/9, Praha - Záběhllice, 106 00 Praha
Ing. Jana Hubálovská, Borošova 635/4, Praha - Háje, 149 00 Praha, prostřednictvím zástupce: Ing. Anna Trýznová, Oty Pavla 2143/9, Praha - Záběhllice, 106 00 Praha
Zdenka Hubálovská, Do Žlábků 827, Jilemnice - Hrabačov, 514 01 Jilemnice, prostřednictvím zástupce: Ing. Anna Trýznová, Oty Pavla 2143/9, Praha - Záběhllice, 106 00 Praha
Ing. Vladimír Nývlt, Vrchlického 1936, Kladno - Kročehlavy, 272 01 Kladno, prostřednictvím zástupce: Ing. Anna Trýznová, Oty Pavla 2143/9, Praha - Záběhllice, 106 00 Praha
Ing. Ivana Rožetzká, Hostivařská 125/8, Praha - Hostivař, 102 00 Praha, prostřednictvím zástupce: Ing. Anna Trýznová, Oty Pavla 2143/9, Praha - Záběhllice, 106 00 Praha
Ing. Anna Trýznová, Oty Pavla 2143/9, Praha - Záběhllice, 106 00 Praha
Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, Jilemnice, 514 01 Jilemnice

Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

Ing. Antonín Buchar, Pazderkova 869/8, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec
Jaroslav Červenka, Dětská 2444/39, Praha - Strašnice, 100 00 Praha
Ing. Jan Červinka, MBA, Vrchlábí 1514, 543 01 Vrchlábí
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha - Žižkov, 130 00 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
Eva Divišová, Nad Palatou 2675/13, Praha - Smíchov, 150 00 Praha
Irena Erbenová, Dolení 37, Jilemnice, 514 01 Jilemnice
Marta Erlebachová, Hanče a Vrbaty 747, Jilemnice - Hrabačov, 514 01 Jilemnice
Ing. Alena Fedorová, Gabinova 866/7, Praha - Hlubočepy, 152 00 Praha
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno - Zábřovice, 602 00 Brno
Jan Hloušek, Háje nad Jizerou 7, 513 01 Háje nad Jizerou
Zdeněk Hloušek, Háje nad Jizerou 7, 513 01 Háje nad Jizerou
Ivana Hrachová, Dolení 157, Jilemnice, 514 01 Jilemnice
Ing. Ivanka Charvátová, CSc., Píseckého 331/7, Praha - Košíře, 150 00 Praha
JINOVA s. r. o., Do Žlábků 733, Jilemnice - Hrabačov, 514 01 Jilemnice
Jan Kolář, Pod Hatí 791, Jilemnice - Hrabačov, 514 01 Jilemnice
Ladislava Koudelková, Studénka 19, Nová Paka, 509 01 Nová Paka
Jiří Lukeš, Skautská 738, Jilemnice - Hrabačov, 514 01 Jilemnice
Dana Malá, Ambrožova 1212, Jilemnice, 514 01 Jilemnice
Ing. Josef Rieger, Na Kozinci 813, Jilemnice - Hrabačov, 514 01 Jilemnice
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689/14, Teplice - Trnovany, 415 01 Teplice
Vladimír Tauchman, Na Kozinci 682, Jilemnice, 514 01 Jilemnice
Ludmila Turjanicová, Dobrovského 1303/13, Praha - Holešovice, 170 00 Praha
Milena Valentová, Martinice v Krkonoších 62, 512 32 Martinice v Krkonoších
Lenka Velebilová, Pod Hybšmankou 2817/5, Praha - Smíchov, 150 00 Praha
Jiří Vítek, U Jizerky 853, Jilemnice - Hrabačov, 514 01 Jilemnice
Josef Vítek, U Jizerky 778, Jilemnice - Hrabačov, 514 01 Jilemnice
Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, Turnov, 511 01 Turnov
Danuše Ziegenfussová, Pakoměřická 1018/4, Praha - Kobylisy, 182 00 Praha
Jaroslav Žalský, Radimovice 99, 463 44 Radimovice

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

pozemková parcela parcelní číslo 279/15 v katastrálním území Hrabačov
pozemková parcela parcelní číslo 279/18 v katastrálním území Hrabačov
pozemková parcela parcelní číslo 279/27 v katastrálním území Hrabačov
pozemková parcela parcelní číslo 279/31 v katastrálním území Hrabačov
pozemková parcela parcelní číslo 279/51 v katastrálním území Hrabačov
pozemková parcela parcelní číslo 279/52 v katastrálním území Hrabačov
pozemková parcela parcelní číslo 279/53 v katastrálním území Hrabačov
pozemková parcela parcelní číslo 279/54 v katastrálním území Hrabačov

pozemková parcela parcelní číslo 279/55 v katastrálním území Hrabačov
pozemková parcela parcelní číslo 279/58 v katastrálním území Hrabačov
pozemková parcela parcelní číslo 281/2 v katastrálním území Hrabačov
pozemková parcela parcelní číslo 282/3 v katastrálním území Hrabačov
pozemková parcela parcelní číslo 287/2 v katastrálním území Hrabačov
pozemková parcela parcelní číslo 287/5 v katastrálním území Hrabačov
pozemková parcela parcelní číslo 287/6 v katastrálním území Hrabačov

Účastníci řízení územní řízení o dělení a scelování pozemků

Doručení jednotlivě:

Ferdinand Brádl, Poštovní 475, Jilemnice, 514 01 Jilemnice, prostřednictvím zástupce: Ing. Anna Trýznová, Oty Pavla 2143/9, Praha - Záběhlice, 106 00 Praha
Ing. Jana Hubálovská, Borošova 635/4, Praha - Háje, 149 00 Praha, prostřednictvím zástupce: Ing. Anna Trýznová, Oty Pavla 2143/9, Praha - Záběhlice, 106 00 Praha
Zdenka Hubálovská, Do Žlábků 827, Jilemnice - Hrabačov, 514 01 Jilemnice, prostřednictvím zástupce: Ing. Anna Trýznová, Oty Pavla 2143/9, Praha - Záběhlice, 106 00 Praha
Ing. Vladimír Nývlt, Vrchlického 1936, Kladno - Kročehlavy, 272 01 Kladno, prostřednictvím zástupce: Ing. Anna Trýznová, Oty Pavla 2143/9, Praha - Záběhlice, 106 00 Praha
Ing. Ivana Rošetzká, Hostivařská 125/8, Praha - Hostivař, 102 00 Praha, prostřednictvím zástupce: Ing. Anna Trýznová, Oty Pavla 2143/9, Praha - Záběhlice, 106 00 Praha
Ing. Anna Trýznová, Oty Pavla 2143/9, Praha - Záběhlice, 106 00 Praha
Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, Jilemnice, 514 01 Jilemnice

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Jilemnice, Masarykovo nám. 82, 514 01 Jilemnice

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, Barvířská 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec
Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, Husova 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec - vyj. KHSLB 00961/2017
Městský úřad Jilemnice - odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 82, Jilemnice, 514 01 Jilemnice
Městský úřad Jilemnice - odbor rozvoje, investic a majetku, Masarykovo náměstí 82, Jilemnice, 514 01 Jilemnice

Dále obdrží

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689/14, Teplice - Trnovany, 415 01 Teplice