

71. SCHŮZE RADY MĚSTA JILEMNICE

konaná dne 24. 5. 2017 od 17 hod. v kanceláři starostky města

NÁVRH PROGRAMU A USNESENÍ:

1 FINANCE

1. 1 Individuální dotace z rozpočtu města Jilemnice na sociální služby

V příloze č. 1. je sumarizace žádosti o individuální dotaci z rozpočtu města Jilemnice, kterou předložil Most k naději, z.s.

■
RM schvaluje přidělení individuální dotace z rozpočtu města Jilemnice Mostu k naději, z.s., Petra Jilemnického 1929, Most, IČ 63125137, na sociální službu terénní programy ve výši 20.000,- Kč pro rok 2017. /Vargová, 31. 5. 2017/

1. 2 Žádosti o souhlas s přijetím peněžního daru pro příspěvkovou organizaci

Viz příloha č. 2.

■
RM schvaluje přijetí peněžního daru Základní škole Jilemnice, Jana Harracha 97, příspěvková organizace a Dětskému centru Jilemnice, příspěvková organizace, Mateřské škole Jilemnice, příspěvková organizace. /Kynčlová, 31. 5. 2017/

1. 3 Žádost o finanční dar nadačnímu fondu Gaudeamus

Nadační fond Gaudeamus při Gymnáziu Cheb žádá město o poskytnutí finančního daru na organizaci dějepisné soutěže studentů gymnázií ČR a SR. 23. 11. 2017 se uskuteční XXVI. ročník a soutěžit se bude ve znalostech období let 1949 - 1967. Vzhledem k mimořádnému zájmu bylo nejprve uspořádáno krajské kolo za účasti téměř 300 gymnázií (5. 4. 2017), ze kterých vzešlo 75 nejlepších gymnázií, včetně Jilemnice. I v loňském roce město přispělo částkou 2 tis. Kč.

■
RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 2 tis. Kč nadačnímu fondu Gaudeamus při Gymnáziu Cheb, Nerudova 7, 350 02 Cheb, na organizaci největší středoškolské soutěže s názvem „Dějepisná soutěž studentů gymnázií České republiky a Slovenské republiky“. /Čechová, 31. 5. 2017/

1. 4 Žádost o finanční dar na projekt Na kole dětem

2. 6. 2017 bude přes Jilemnici projíždět peloton cyklistů v rámci 8. ročníku veřejné charitativní cyklotour Na kole dětem. Jedná se o jedinečnou akci, která se svým charakterem a rozsahem zařadila mezi významné sportovní projekty na podporu onkologicky nemocných dětí. Město Jilemnice bylo požádáno o převzetí záštity a zároveň požádáno o finanční příspěvek pro nemocné děti.

■
RM schvaluje poskytnutí finančního daru projektu Na kole dětem na podporu onkologicky nemocných dětí ve výši 5 tis. Kč. /Čechová, 31. 5. 2017/

1. 5 Žádost o finanční dar na dobrovolnickou cestu

Zuzana Kubátová žádá město o finanční dar na částečné pokrytí nákladů na dobrovolnickou cestu do Brazílie. Bude tam působit jako dobrovolník v neziskové organizaci Instituto sócio cultural e esportio ielar od 15. 7. do 8. 10. 2017. Cílem její práce bude zlepšení fungování managementu a marketingu výše uvedeného institutu. Jako poděkování městu za finanční podporu nabízí propagaci ve formě publikování článku v Krkonošském deníku, ve zpravodaji města, na cestovatelských webech, facebooku apod., kde město uvede jako hlavního sponzora. Po příjezdu nabízí uspořádání besedy pro občany Jilemnice. Z. Kubátová doložila potvrzení o zkušenostech z některých dobrovolnických činností.

■
RM schvaluje poskytnutí finančního daru Zuzaně Kubátové na dobrovolnickou cestu do Brazílie ve výši Kč. /Čechová, 31. 5. 2017/

2 NEMOVITOSTI

2. 1 Žádost o uzavření smlouvy o právu provést stavbu

Michal Havlík, Knoblochova 409, Jilemnice, žádá město o uzavření smlouvy o právu provést stavbu plynovodní přípojky pro rodinný dům čp. 409 v Knoblochově ulici. Přípojka bude provedena protlakem v komunikaci na ppč. 1092 v délce 8 m, poplatek pro fyzické osoby v tomto případě není stanoven.

RM schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu plynovodní přípojky na ppč. 1092 pro rodinný dům čp. 409, vše v k. ú. Jilemnice s Michalem Havlíkem, Knoblochova 409, Jilemnice. Smlouva bude uzavřena bezúplatně. /Šnorbert, 31. 5. 2017/

2. 2 Žádost o uzavření smlouvy o právu provést stavbu

Jana Šafářová, U Nemocnice 1195, Jilemnice, žádá město o uzavření smlouvy o právu provést stavbu plotu na hranici pozemku ppč. 136/8 v jejím vlastnictví a pozemku ppč. 129/27 ve vlastnictví města. Plot by byl postaven z betonových panelů, výška plotu by byla celkem 200 cm, nad zemí 150 cm + 50 cm do země. Plot z betonových panelů není dle názoru RM do lokality vhodný, RM doporučuje řešení živým plotem.

■
RM neschvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu plotu na pozemku 136/8 ve vlastnictví Jany Šafářové na hranici městského pozemku ppč. 129/27, vše v k. ú. Jilemnice s Janou Šafářovou, U Nemocnice 1195, Jilemnice. /Šnorbert, 31. 5. 2017/

2. 3 Žádost o uzavření nájemních smluv

Návrh předkládá pracovní skupina pro bytové a sociální záležitosti.

■
RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 382/2 v Žižkově ulici čp. 382 a k bytu č. 381/4 v Roztocké ulici čp. 381 v Jilemnici s MMN, a.s., Metyšova 465, Jilemnice, za cenu nájmu 63,56 Kč/m²/měsíc + inflační doložka a souhlas k podnájmu pro zdravotnický personál nemocnice. /Šnorbert, 30. 6. 2017/

2. 4 Uzavření smlouvy o výpůjčce

Základní škola speciální a mateřská škola speciální Jilemnice, Roztocká 994, Jilemnice, žádá o výpůjčku skladových prostor z majetku města Jilemnice. Škola užívala řadu let skladové prostory v Ambrožově ulici čp. 1211. Na žádost vlastníků bytů musí tyto prostory uvolnit. Pokud jde o volné prostory ve vlastnictví města Jilemnice, vyhovující by byl sklad o výměře 20 m² v přízemí domu čp. 21 v Dolení ulici.

Záměr výpůjčky skladu byl zveřejněn.

■
RM schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce skladu v přízemí domu čp. 21 v Dolení ulici v Jilemnici o výměře 20 m² se Základní školou speciální a mateřskou školou speciální Jilemnice, Roztocká 994, Jilemnice, a to na dobu určitou do doby prodeje budovy čp. 21. /Šnorbert, 31. 5. 2017/

3 VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3. 1. Nákup nábytku pro vybavení školní budovy čp. 101, Jilemnice

Viz příloha č.3.

■
RM schvaluje vítěze veřejné zakázky č. 07/VZ/2017 s názvem „Nákup nábytku pro vybavení školní budovy čp. 101, Jilemnice“ – firmu xy.

4 ORGANIZAČNÍ ZMĚNY MĚSTSKÉHO ÚŘADU

4. 1 Úklid v budovách MěÚ

Město Jilemnice uzavřelo dne 19. 2. 2011 smlouvu s firmou M&T úklid s.r.o. se sídlem Na Louži 947/1, 101 00 Praha 10 – Vršovice, IČ: 28381980, jejímž předmětem je úklid v budovách čp. 81, 82 a 228. Ke dni 13. 4. 2017 byla radou města schválena dohoda o ukončení této smlouvy, usnesením č. 94/17 ze dne 12. 4. 2017 (důvod – druhotná platební neschopnost firmy). V rámci zachování kontinuity úklidu v budovách MěÚ byly úklidové práce provizorně zabezpečovány prostřednictvím odboru kancelář tajemníka, a to stávajícími uklízečkami, formou dohody o provedení práce do konce měsíce května 2017. Vedoucí odboru KT byl uložen úkol zpracovat návrh řešení úklidu do 24. 5. 2017. V rámci návrhu (příloha č. 4a) byla prostřednictvím finanční analýzy porovnána výše prostředků vyčleněných na úklidové služby pro rok 2017 a propočítány náklady spojené se zajištěním úklidu ve vlastní režii. Současně byly porovnány náklady firem na zajištění této služby z minulého výběrového řízení a aktuální nabídka firmy Ve-Va Dolní Branná. Výsledky analýzy jednoznačně směřují k návrhu zajistit úklidové služby (minimálně v období do konce roku 2017) ve vlastní režii města. Náklady budou průběžně monitorovány k dalšímu vyhodnocení postupu pro rok 2018.

■
RM schvaluje zajištění úklidu v budovách MěÚ prostřednictvím odboru kancelář tajemníka (ve vlastní režii města).

4. 2 Koncepce odboru kancelář tajemníka k zajištění administrativních prací a dohledu nad úklidem

V souvislosti s průběžným monitoringem administrativních prací prováděných na odboru kancelář tajemníka a v návaznosti na Návrh zajištění úklidu v budovách MěÚ bylo třeba pečlivě vyhodnotit celkový objem všech administrativních prací vykonávaných na odboru a zvážit v rámci úspor možnosti zapojení asistentské pozice do dohledu nad úklidem. Za tímto účelem byla zpracována Koncepce odboru kancelář tajemníka k zajištění administrativních prací a dohledu nad úklidem (příloha č. 4b).

▪
RM schvaluje Koncepci odboru kancelář tajemníka k zajištění administrativních prací a dohledu nad úklidem.

4. 3 Limit počtu zaměstnanců

V návaznosti na Koncepci odboru kancelář tajemníka k zajištění administrativních prací a dohledu na úklidem byly provedeny úpravy v počtu tabulkových míst odboru kancelář tajemníka (příloha č. 4c).

▪
RM schvaluje s účinností od 1. 6. 2017 počet tabulkových míst na odboru kancelář tajemníka městského úřadu: 14 míst (12,6 úvazků)

4. 4 Změny v příloze E Základní organizační normy

V souvislosti se změnami v limitu počtu zaměstnanců byly zaznamenány změny do přílohy E Základní organizační normy (příloha 4d).

▪
RM schvaluje s účinností od 1. 6. 2017 změny v příloze E Základní organizační normy.

5 OSTATNÍ

5. 1 Smlouva o spolupráci při využívání Všesportovního volnočasového areálu Hraběnka

Předkládá Aleš Vaněk.

Viz příloha č. 5.

Město Jilemnice realizuje výstavbu Všesportovního volnočasového areálu Hraběnka, který bude sloužit zejména volnočasovým lyžařským, běžeckým a jiným podobným pohybovým aktivitám a bude využíván ČKS SKI a Klubem biatlonu pro jejich sportovní činnost, pořádání závodů a také jako zázemí jejich činnosti.

V zájmu bezproblémového a účelného využívání Areálu byly s oběma sportovními kluby projednány základní principy a podmínky fungování a užívání Areálu. Tyto principy a podmínky jsou vyjádřeny v návrhu Smlouvy o spolupráci při využívání Všesportovního volnočasového areálu Hraběnka, která se předkládá radě města ke schválení.

▪
RM schvaluje návrh Smlouvy o spolupráci při využívání Všesportovního volnočasového areálu Hraběnka a pověřuje Janu Čechovou, starostku, podpisem smlouvy za město Jilemnice.

5. 2 Smlouva o převodu práv a povinností ze správních rozhodnutí vztahujících se k výstavbě letního koupaliště

Předkládá Pavel Ott.

Viz příloha č. 6.

V souvislosti s přípravou výstavby letního koupaliště požádalo město Jilemnice příslušné správní orgány o vydání správních rozhodnutí potřebných k této výstavbě. Jedná se o tato rozhodnutí:

Územní rozhodnutí o umístění stavby vydané Městským úřadem Jilemnice, odborem územního plánování a stavebního řádu, sp. zn. MUJI 3931/2015/ÚPSŘ, čj. PDMUJI 7799/2016/2016/PI/Rozh ze dne 30. května 2016, pro stavbu Stavební úpravy a rozšíření letního koupaliště v Jilemnici. Stavební povolení vydané Městským úřadem Jilemnice, odborem územního plánování a stavebního řádu sp. zn. MUJI 2695/2016 ÚPSŘ, čj. PDMUJI 15460/2016/PI/StPo ze dne 31. října 2016 pro stavbu Stavební úpravy a rozšíření letního koupaliště v Jilemnici.

Rozhodnutí Městského úřadu v Jilemnici, odboru životního prostředí čj. PDMUJI 10947/2016 R 195, sp. zn. MUJI 2679/2016/ŽP ze dne 21. listopadu 2016, kterým se vydává povolení k vypouštění odpadních vod do povrchových, pozemek 2251/2 v k.ú. Jilemnice, vodní tok Jilemka, v ř. km 3,340, z letního koupaliště přes retenční nádrž na pozemku p.p.č. 1411/1 v k.ú. Jilemnice, obec Jilemnice.

Rozhodnutí Městského úřadu v Jilemnici, odboru životního prostředí čj. MUJI 3846/2016/ŽP – OPK R 22 ze dne 20. prosince 2016, kterým povoluje pokácení 102 ks dřevin a 2282 m² keřových porostů na pozemcích p.č. 1411/1, 1412, 1414, 1416/1, 1417/1 a 1418 v k.ú. Jilemnice a ukládá povinnost provést náhradní výsadbu a následnou péči o ni, v počtu 53 ks dřevin stromovitého vzrůstu a 360 ks dřevin keřovitého vzrůstu.

Rozhodnutí Městského úřadu Jilemnice, odboru životního prostředí č. PDMUJI 14570/2016, 15525/2016 R 223, spis. zn. MUJI 3468/2016/ŽP ze dne 21. prosince 2016, kterým se vydává povolení k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru na pozemku p.p.č. 1411/1, prostřednictvím vrtané studny, za účelem zásobování letního koupaliště v Jilemnici. Rozhodnutí Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, čj. KULK 5119/2016, OŽPZ 1299/2015 ze dne 29. ledna 2016, o udělení výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů v

kategoriích ohrožení podle vyhlášky. Zakladatelskou smlouvou o založení společnosti Sportovní centrum, s.r.o. vložilo město Jilemnice do této společnosti pozemky určené k výstavbě letního koupaliště. Podle § 73 odst. 2 správního řádu je správní rozhodnutí závazné i pro právní nástupce účastníků, je-li pro práva a povinnosti účastníků určující právo k nemovité věci. Dotčené správní úřady vyžadují k převodu práv a povinností z předmětných právních rozhodnutí smlouvu mezi městem a společností, ačkoliv převažující právní názor a rozsudky Nejvyššího správního soudu takovou smlouvu nepovažují za nutnou. Zastupitelstvo města schválilo usnesením 26/17 ZM ze dne 29. 3. 2017 převedení vydaných správních rozhodnutí souvisejících s výstavbou letního koupaliště v Jilemnici na společnost Sportovní centrum Jilemnice, s.r.o. Schválení smlouvy (dohody) o převodu práv a povinností ze správních rozhodnutí náleží podle § 102 odst. 3 zákona o obcích do působnosti rady města.

■
RM schvaluje smlouvu mezi městem Jilemnice a Sportovním centrem Jilemnice, s.r.o. o převodu práv a povinností ze správních rozhodnutí vztahujících se k výstavbě letního koupaliště v Jilemnici.



.....
Vladimír Vinklář
místostarosta



.....
Ing. Jana Čechová
starostka