

ZÁPIS Č. 14 Z JEDNÁNÍ KONTROLNÍHO VÝBORU
konaného dne 23.11.2016 od 15.00 hod. na zasedací místnosti MěÚ Jilemnice

Přítomni: Malý Evžen, předseda KV
Matouš Aleš, místopředseda KV
Honců Ivana,
Novotný Karel,
Erben Jiří

1. DOPORUČENÍ ZASTUPITELSTVU MĚSTA

2. PODNĚTY PRO MĚSTSKÝ ÚŘAD

2.4. Podnět odboru rozvoje, investic a majetku:

KV **provedl kontrolu** stavu budovy čp.332 (bývalý Kojenecký ústav) s tímto výsledkem:

Do hlavní budovy jsme se nedostali, protože zámek u hlavního vchodu je poškozený a jiný vchod do vyšších pater neexistuje, mohla být provedena pouze kontrola v přízemí budovy. KV konstatuje jeho naprostou zchátralost: vysoká vlhkost v nevětraných místnostech, opadané omítky s černou plísní i 3 m nad podlahou, zvlhčené podlahy, topení zčásti vyřezané. Při rekonstrukci bude zřejmě možné ponechat pouze nosné zdi, bude nutné vytrhat veškeré obklady, podlahy, rozvody vody, topení i elektřiny.

Doporučení vedení města a odboru územního plánování a stavebního řádu:

KV **žádá** okamžitě zařídit alespoň částečné provětrávání budovy, aby se stav dál nezhoršoval.

Úkol pro vedení města a stavební úřad: zvážit využití budovy, následně zahájit rekonstrukci, získat případné dotace na rekonstrukci objektu.

KV **provedl kontrolu** plnění Smlouvy o dílo č. 08/VZe/2013, uzavřenou se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Praha (dále „zhotovitel“), na údržbu zeleně s tímto výsledkem:

KV konstatuje, že celková částka za provedené práce (ve výši Kč 4 939 880,98) byla nasmlouvána jako celková „nejvýše přípustná“ a zahrnuje práce, dodané zhotovitelem po dobu platnosti smlouvy, tj. od 16. 4. 2014 do 31. 7. 2017.

KV konstatuje, že podle článku 5.3 této smlouvy mohou být platby zhotoviteli provedeny až poté, co zhotovitel předloží měsíční soupis provedených prací, předloží je Městu (objednateli) ke schválení, Město je schváli a zhotovitel vystaví řádnou fakturu. Faktura může být proplacena až po schválení příslušným zodpovědným vedoucím.

KV konstatuje, že mu nebyl předložen žádný důkaz o tom, že by Město provádělo kontroly zhotovitelem deklarovaných prací. KV také nemá k dispozici podklady pro to, že by Město poskytovalo platby zhotoviteli podle čl. 5.2 podle „skutečně provedených prací“ – naopak má KV k dispozici tabulku s přesným rozpisem „čerpání přidělené částky“ na jednotlivé roky (důkazem je sloupec „zbývá vyčerpat...“), která nelogicky pro každý rok obsahuje prakticky stejnou výši plateb i přesto, že v žádném roce nemohly být stejné přírodní podmínky. KV nemá k dispozici faktury vystavované zhotovitelem podle čl. 5.4.

KV dále konstatuje, že ve smlouvě jsou uvedena čísla pozemků, u kterých podle veřejně přístupné databáze ČÚZK nelze dohledat, zda existují a zda jsou ve vlastnictví města.

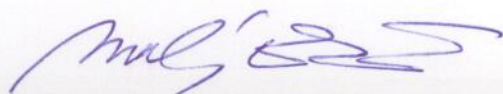
Doporučení odboru rozvoje, investic a majetku: KV **upozorňuje**, že bez řádné evidence dodaných prací by mohlo vzniknout podezření na spáchání trestného činu zpronevěry. KV proto **žádá** o okamžité předložení:

- a) výkazů poskytnutých prací (včetně data a času provedených prací);
- b) dokladů o kontrole vykázaných prací ze strany města;
- c) dokladů o platbách dodavateli;
- d) mapy s vyznačením pozemků, na něž byla údržba zeleně nasmlouvána.

3. OSTATNÍ

KV **se zabýval podněty** občanů – učitelů a rodičů žáků škol na téma školní jídelny (Scolarestu):

- stížnosti na nízkou kapacitu poté, co přestavbou ubylo 60 míst k sezení;
- stížnosti na zavedení barových stoliček, které (pro nedostatek volných židlí) využívají i menší žáci a je zvýšené riziko možnosti úrazu těchto dětí, včetně pádu tácu s nádobím;
- stížnosti na neexistující koordinaci příchodů, takže se do jídelny často nahrne několik tříd najednou a zároveň se přijdou najíst i občané, pracovníci Městského úřadu atd.;
- stížnosti na nefungující dozor při obědech, kdy menší žáci často ani nedojedí oběd kvůli tomu, že už za nimi stojí větší žáci s plnými tácy v rukou;
- stížnosti na klesající kvalitu jídla, řada žáků a studentů se stravuje po místních občerstveních.



Závěr: KV výbor **žádá** o předložení podkladů:

- a) - kdo a kdy předložil žádost o přestavbu jídelny do současné podoby a jak ji zdůvodnil;
- b) - pokud byla přestavba hrazena z veřejných rozpočtů, kdo schválil současnou podobu jídelny;
- c) - jak je zajištěn dohled nad děním v jídelně;
- d) - jak je koordinován příchod do jídelny jednotlivými třídami v závislosti na okamžité situaci.
- e) - uskutečnit setkání třídních důvěrníků, zástupců škol, odpovědných pracovníků za město a za provozovatele jídelny Scolarest v termínu do 31.1.2017

KV **žádá** o zveřejňování výsledků svých šetření ve Zpravodaji města, stejně jako jsou zveřejňována usnesení ZM a RM.

Příští zasedání KV bylo dohodnuto na **11.1.2017** od 15,00 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu Jilemnice.

4. ÚKOLY

Datum vyhotovení zápisu dne

Zápis vyhotovil: Erben Jiří

Evžen Malý
předseda výboru ,

