



# MĚSTSKÝ ÚŘAD JILEMNICE

odbor územního plánování a stavebního řádu

Masarykovo náměstí 81, 514 01 Jilemnice

Spis. zn.: MUJI 3174/2018 /ÚPSŘ  
Č.j: PDMUJI 19099/2018/PI/Ozná  
Vyřizuje: Petr Plecháč  
E-mail: plechac@mesto.jilemnice.cz  
Telefon: 481 565 139

Jilemnice, dne: 21.12.2018

## Žadatel:

Společenství vlastníků čp.1211-1212-1213 v Jilemnici (IČO - 02535246), Ambrožova 1211, Jilemnice, 514 01 Jilemnice

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 26. září 2018 podal subjekt Společenství vlastníků čp.1211-1212-1213 v Jilemnici (IČO - 02535246), Ambrožova 1211, Jilemnice, 514 01 Jilemnice, žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu: **Snížení energetické náročnosti budovy Ambrožova č.p. 1211 - 1213, Jilemnice** na pozemku pozemková parcela parcelní číslo 839/66 v katastrálním území Jilemnice. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, **u p o u š t í** ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání.

Účastníci řízení mohou své námítky a případné důkazy uplatnit nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby, nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Městského úřadu Jilemnice, odboru územního plánování a stavebního řádu (Pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod.). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od výše stanovené lhůty pro námítky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno

rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Městského úřadu Jilemnice, odboru územního plánování a stavebního řádu. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu. Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Mgr. Vladimír Mečíř  
Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Za správnost:

Petr Plecháč

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno do: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

## **Rozdělovník**

### **Účastníci řízení** (doručení jednotlivě):

Společenství vlastníků čp.1211-1212-1213 v Jilemnici, Ambrožova 1211, Jilemnice, 514 01 Jilemnice,  
prostřednictvím zástupce: Ing. Vladimír Fiedler, Černčice 150, 549 01 Černčice  
Hana Brádrlerová, Ambrožova 1212, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Martin Budárek, Jana Weisse 999, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Ing. Robert Budárek, Rovnáčov 50, Studenec, 512 33 Studenec  
Eva Budárková, Rovnáčov 50, Studenec, 512 33 Studenec  
Monika Budárková, Jana Weisse 999, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Ing. Daniel Bulušek, Ph.D, Na Kozinci 934, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Stanislav Cvrček, Ambrožova 1212, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Dana Farská, Jubilejní 429, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Lukáš Filip, Nová Ves u Chotěboře 18, 582 73 Nová Ves u Chotěboře  
Milan Gall, Ambrožova 1211, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Ludmila Gallová, Ambrožova 1211, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Lukáš Hartig, Ambrožova 1212, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Monika Hartigová, Ambrožova 1212, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Pavčina Hartigová, Ambrožova 1212, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Renata Holubcová, Ambrožova 1211, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Jan Holubec, Ambrožova 1211, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Ludmila Honců, Ambrožova 1212, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Daniel Hroch, Žižkova 362, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Vladimír Hroch, Bubenská 441/5, Praha - Holešovice, 170 00 Praha  
Eva Hrochová, Žižkova 362, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Mgr. Vladimír Jan, Lodní 1407/6, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín  
Marie Janová, Lodní 1407/6, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín  
Pavel Jindřišek, Horní Sytová 78, Vichová nad Jizerou, 512 41 Vichová nad Jizerou  
IMRICH Kohút, Ambrožova 1212, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Jitka Kosáčková, Dolní Sytová 82, Háje nad Jizerou, 513 01 Háje nad Jizerou  
Mgr. Martin Král, Ambrožova 1211, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Mgr. Dagmar Králová, Ambrožova 1211, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Ladislav Kubelka, Ambrožova 1211, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Katarína Kubelková, Ambrožova 1211, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Radka Malá, Ambrožova 1213, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Jiří Malý, Ambrožova 1213, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Michaela Palová, Ambrožova 1212, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Ing. Ivo Papoušek, Ambrožova 1213, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Mgr. Renata Papoušková, Ambrožova 1213, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Alena Prchlíková, Ambrožova 1212, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Petr Sokol, Ambrožova 1211, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Lenka Sokolová, Ambrožova 1211, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Jiří Šimurda, Ambrožova 1212, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Alena Šimurdová, Ambrožova 1212, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Jana Šlamborová, Ambrožova 1212, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Hana Vašíčková, Ambrožova 1213, Jilemnice, 514 01 Jilemnice  
Milena Zrnová, Ambrožova 1211, Jilemnice, 514 01 Jilemnice

### (doručení veřejnou vyhláškou - jmenovitě):

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín  
Nej TV a.s., Francouzská 75/4, Praha - Vinohrady, 120 00 Praha

### (doručení veřejnou vyhláškou - účastníci řízení, identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru):

pozemková parcela parcelní číslo 839/64 v katastrálním území Jilemnice

### **Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí** (doručení jednotlivě):

Městský úřad Jilemnice, Masarykovo nám. 82, 514 01 Jilemnice

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, Barvířská 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, Husova 186/64, Liberec V-Kristiánov,  
460 05 Liberec

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, U Jezu 642/2a, Liberec  
IV-Perštýn, 460 01 Liberec

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 82, Jilemnice, 514 01 Jilemnice

Městský úřad Jilemnice, odbor rozvoje, investic a majetku, Masarykovo náměstí 82, Jilemnice, 514 01  
Jilemnice