

35. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA JILEMNICE

konané dne 16. 5. 2018 od 16 hod. v zasedací místnosti městského úřadu

PROGRAM A SCHVÁLENÁ USNESENÍ:

Hlasování o návrhu programu: jednomyslně.

Usnesení byla schválena jednomyslně, není-li uvedeno jinak.

Přítomno: 11 členů zastupitelstva

Z řad veřejnosti: 2 občané

Za MěÚ: Faistauer, Kynčlová, Šnorbert, Exnerová

Návrhová komise: Ott, Valenta

Ověřovatelé zápisu: Kalenský, Malý

1 ZPRÁVA KONTROLNÍHO VÝBORU

Předkládá Evžen Malý.

Viz příloha č. 1.

Malý navrhl zařadit do projednávání programu bod Dotace spolku Krkonošské pivní slavnosti. Pro zařazení bodu bylo 7 zastupitelů, 4 se zdrželi (Ott, Valenta, Vinklář, Votoček). Jelikož hlasováním nebylo dosaženo minimálního počtu 9 (většina všech členů zastupitelstva), bod k projednání zařazen nebyl.

34/18 ZM bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o provedených kontrolách.

2 NEMOVITOSTI

2.1 Žádost o prodej pozemku

Viz příloha č. 2. V rámci projektu pro bytovou výstavbu na Nouzově požádalo město Jilemnice o přeložku stávající trafostanice a části venkovního vedení VN 35 kV. Je navržena realizace náhrady trafostanice za novou včetně napojení zemním kabelem. Předpokladem zahájení projektových prací je uzavření nové trafostanice o smlouvě budoucí o uzavření kupní smlouvy a smlouvy o právu provést stavby. Umístění nové trafostanice je navrženo na pozemku ppč. 148/1, pro její výstavbu bude třeba cca 20 m² citovaného pozemku, který by měl být ve vlastnictví budoucího vlastníka stavby. Smlouva kupní by měla být uzavřena nejpozději do 4 let od uzavření budoucí kupní smlouvy.

Zastupitelstvo města na svém minulém zasedání pod č. usnesení 26/18 schválilo záměr prodeje části pozemku ppč. 148/1 a záměr byl na dobu 15 dnů zveřejněn. Je tedy možné rozhodnout o budoucím prodeji předmětného pozemku.

35/18 ZM schvaluje prodej části pozemku ppč. 148/1 v k. ú. Jilemnice o výměře cca 20 m² firmě ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, formou budoucí kupní smlouvy za těchto podmínek:

- Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 4 let od uzavření budoucí kupní smlouvy.
- Kupní cena bude stanovena na úrovni znaleckého posudku na cenu v místě a čase obvyklou, znalecký posudek a náklady na zpracování posudku zajistí a uhradí budoucí kupující.
- Pozemek bude oddělen geometrickým plánem, geometrický plán a náklady na zpracování zajistí a hradí budoucí kupující.

/Šnorbert, 31. 5. 2018/

2.2 Záměr směny pozemků

Viz příloha č. 3. Město Jilemnice potřebuje v rámci plánované výstavby schodiště do lomu v Hrabačově část pozemku ppč. 279/28 v k. ú. Hrabačov, do tohoto pozemku by mělo schodiště dle studie zasáhnout. Vlastníkem pozemku je [redacted]. Protihodnotou byla nabídnuta stejná výměra městského pozemku ppč. 277/16, který navazuje na pozemek ppč. 279/28.

Za tímto účelem proběhlo několik jednání. Na posledním jednání konaném dne 2.5.2018 došlo k dohodě na směně částí citovaných pozemků o výměře cca 135 m² (bez přístupové cesty). Podmínkou ze strany paní [redacted] je, že bude dle studie zprovozněn v prostoru lomu alespoň jeden z plánovaných okruhů pro pěší malý okruh. O služebnostech přístupu, ev. dokoupení či směně dalších částí pozemků mezi zúčastněnými stranami, bude jednáno až po dokončení této etapy.

36/18 ZM schvaluje záměr směny pozemků v k. ú. Hrabačov takto: část ppč. 279/28 (trvalý travní porost) o výměře cca 135 m² ve vlastnictví [redacted] za ppč. 277/16 (lesní pozemek) o výměře cca 135 m² ve vlastnictví města Jilemnice. /Šnorbert, 31. 5. 2018/

3 OSTATNÍ

3. 1 Zdravotní plán města Jilemnice na léta 2018 -2021

Na svém 30. zasedání konaném dne 25.10.2017 vzalo zastupitelstvo města na vědomí Analýzu zdravotního stavu obyvatel Jilemnice 2017 (č. usnesení 90/17). Tato analýza byla nezbytným podkladem pro zpracování Zdravotního plánu, jenž je jedním z výstupů projektu Rozvoj MA21 v Jilemnici, reg. Č. CZ.03.4.74/0.0/0.0/16_033/0003005. Před předložením do zastupitelstva proběhl ještě kulatý stůl dne 25. 4. 2018 v prostoru SDJ. Důvodová zpráva + vlastní zdravotní plán v příloze č. 4.

37/18 **ZM schvaluje** Zdravotní plán města Jilemnice na léta 2018-2021.

3. 2 Delegace zástupce města Jilemnice na valnou hromadu společnosti MMN, a.s.

Představenstvo akciové společnosti MMN, a.s. svolalo na den 17. 5. 2018 do Městského úřadu v Jilemnici valnou hromadu společnosti. V souladu se zákonem o obcích jmenuje ZM zástupce města na jednání valné hromady a stanoví dispozice, jak má tento zástupce na valné hromadě za město hlasovat. Návrh programu valné hromady je uveden v příloze č. 5.

38/18 **ZM bere na vědomí** návrh pozvánky programu a jednotlivých materiálů pro jednání valné hromady akciové společnosti MMN, a.s. se sídlem v Jilemnici, která se uskuteční dne 17.5.2018 v Jilemnici.

ZM deleguje Vladimíra Votočka, místostarostu města Jilemnice, jako zástupce města Jilemnice, na valnou hromadu akciové společnosti MMN, a.s., která se bude konat 17.5.2018.

ZM ukládá Vladimíru Votočkovi, aby na valné hromadě akciové společnosti MMN, a.s., konané dne 17.5.2018, hlasoval pro určení auditora pro ověření účetní závěrky společnosti za rok 2017 společnost C.J. AUDIT, s.r.o., IČ 25495542 se sídlem Senovážná 86/1, Liberec XII-Staré Pavlovice, 460 01 Liberec.

ZM ukládá Vladimíru Votočkovi, aby na příštím zasedání zastupitelstva města ústně informoval o průběhu valné hromady akciové společnosti MMN, a.s., konané dne 17.5.2018 v Jilemnici, a o přijatých usneseních.

pro: 10, proti: 0, zdrželi se:0, podjatost: 1 (Kalenský)

3. 3 Ochrana osobních údajů v zápisech ze zasedání zastupitelstva města a ze schůzí rady města

Dnem 25. 5. 2018 nabývá účinnosti nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů. Při aplikaci tohoto nařízení je třeba chránit osobní údaje v zápisech ze zasedání ZM a ze schůzí RM. V praxi tak budou originály zápisů k nahlédnutí pouze občanům obce, kterým toto právo zakládá § 16 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (v platném znění), tj. fyzickým osobám, které jsou státními občany, jsou v Jilemnici hlášeny k trvalému pobytu a dosáhly věku 18 let. Dále pak též fyzickým osobám, které dosáhly věku 18 let a vlastní na území Jilemnice nemovitost. Ve veřejně přístupných zápisech budou osobní údaje anonymizovány.

39/18 **ZM bere na vědomí**, že v zápisech ze zasedání zastupitelstva města a ze schůzí rady města budou s účinností od 16.5.2018 chráněny osobní údaje dle pravidel stanovených v nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27.4.2016.

Jednání bylo ukončeno v 16.55 hod.
Zápis byl vyhotoven dne 17. 5. 2018.


Zapsala:

Exnerová:

Ověřovatelé:

Jiří Kalenský:

Evžen Malý:


Vladimír Vinklář
místostarosta