



**MMN, a.s.**  
Metyšova 465, 514 01 Jilemnice

Akcionářům  
MMN, a.s.  
Metyšova 465  
514 01 Jilemnice

Město Jilemnice  
Město Semily

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE LINKA

JILEMNICE  
2018-01-10

Představenstvo MMN, a.s. svolává **řádnou valnou hromadu** akcionářů, která se bude konat v Jilemnici dne **15. února 2018 v 09:00 hodin** v kanceláři starostky města Jilemnice na adrese Jilemnice, Masarykovo nám. 82.

#### Program valné hromady:

- 1) Schválení Smlouvy o úvěru ve výši 8.000.000 Kč a Smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu prostor k podnikání.

Společnost MMN, a.s. připravuje rekonstrukci prostor k podnikání v tzv. Bílém pavilonu v Semilech se záměrem vybudovat 8 zubních ambulancí společně se zubní laboratoří, zubním rentgenem a příslušenstvím. Náklady investičního záměru budou splaceny nájemným z dlouhodobého pronájmu prostor k podnikání společnosti JaMa Medical s.r.o., se sídlem: Lesní 474/39, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec, IČO: 06510671. Financující banka podmiňuje financování projektu „Zubní ambulance Nemocnice Semily“ uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí nájemní, obsahující sankce za nedodržení podmínek v takové výši, která zajistí poskytovaný úvěr. Konkrétní výše nájemného a ceny služeb budou doplněny po výběrovém řízení na dodavatele rekonstrukce objektu a po podpisu smlouvy s dodavatelem po odsouhlasení dozorčí radou společnosti. Návrhy Smlouvy o úvěru a Smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu prostor k podnikání byly schváleny dozorčí radou MMN, a.s. s tím, že *(viz přílohy 1a a 1b programu VH)*.

**Návrh usnesení:** valná hromada schvaluje Smlouvu o úvěru ve výši 8.000.000 Kč s Komerční bankou, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969 dle předloženého návrhu, a Smlouvu o smlouvě budoucí o nájmu prostor k podnikání se podnikání společnosti JaMa Medical s.r.o., se sídlem: Lesní 474/39, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec, IČO: 06510671, dle předloženého návrhu

Sídlo MMN, a.s.  
Metyšova 465  
514 01 Jilemnice  
IČO: 05421888  
DIČ: CZ05421888  
ID datové schránky: 2cd4c4t

Nemocnice Jilemnice  
Metyšova 465  
514 01 Jilemnice  
Tel.: 481 551 111  
Fax: 481 541 353

Nemocnice Semily  
3. května 421  
513 31 Semily  
Tel.: 481 661 111  
Fax: 481 625 082

[www.nemjil.cz/cz/mmn-a-s/](http://www.nemjil.cz/cz/mmn-a-s/)  
e-mail: [predstavenstvo@nemjil.cz](mailto:predstavenstvo@nemjil.cz)  
BANKOVNÍ SPOJENÍ: Komerční banka, a.s.  
č.ú. 115-34 53 310 267 / 0100

1

- 2) Schválení Smlouvy o úvěru ve výši 110.000.000 Kč.  
Společnost MMN, a.s. potřebuje finanční zdroje na financování a kofinancování projektů IROP: „Zvýšení kvality návazné péče v Masarykově městské nemocnici v Jilemnici, registrační číslo CZ.06.2.56/0.0/0.0/16\_043/0001“ a „Nový nemocniční informační systém MMN a.s.“ (identifikace žádosti (Hash)9Lc87P). Návrh smlouvy o úvěru byl schválen dozorčí radou MMN, a.s. (viz příloha 2 programu VH)

**Návrh usnesení:** valná hromada schvaluje Smlouvu o úvěru ve výši 110.000.000 Kč s Komerční bankou, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969 dle předloženého návrhu.

- 3) Schválení smlouvy o revolvingovém úvěru ve výši 15.000.000 Kč.  
Společnost MMN, a.s. potřebuje k plynulému financování společnosti a k překlenutí krátkého období mezi výplatami mezd a úhradami zdravotních služeb od zdravotních pojišťoven krátkodobý opakovaný úvěr, k čemuž slouží navrhovaná smlouva o revolvingovém úvěru. Společnost využila obdobný úvěr i v roce 2017 (viz příloha 3 programu VH).

**Návrh usnesení:** valná hromada schvaluje Smlouvu o revolvingovém úvěru ve výši 15.000.000 Kč s Komerční bankou, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969 dle předloženého návrhu.

- 4) Schválení dlouhodobého pronájmu prostor k podnikání.  
Společnost MMN, a.s. nebyla schopna vlastními silami dlouhodobě zajistit činnost chirurgické ambulance v průběhu pracovních dní. Proto navrhuje pronajmout prostory chirurgické ambulance soukromému subjektu, který zajistí činnost chirurgické ambulance vlastními silami a prostředky (viz příloha 4 programu VH).

**Návrh usnesení:** valná hromada schvaluje Smlouvu o pronájmu prostorů k podnikání na dobu neurčitou panu MUDr. Mezencevovi Sergejovi, CSc., dle předloženého návrhu.

- 5) Informace představenstva:  
a. Informace o výsledku řešení daně z nabytí nemovitosti (viz příloha 4\_a programu VH).  
b. Informace o očekávaném výsledku hospodaření za rok 2017 (viz příloha 4\_b programu VH).

**Návrh usnesení:** valná hromada bere na vědomí informace představenstva o

- o výsledku řešení daně z nabytí nemovitosti
- o očekávaném výsledku hospodaření za rok 2017

- 6) Různé (dle § 408, odstavce 3) záležitosti, které nebyly zařazeny na pořad jednání valné hromady, lze na jejím jednání projednat nebo rozhodnout jen tehdy, projeví-li s tím souhlas všichni akcionáři.



**MMN, a.s.**  
Metyšova 465, 514 01 Jilemnice

Lhůta pro doručení vyjádření akcionáře k pořadu valné hromady činí 10 dnů od doručení návrhu akcionáři.

MUDr. Jiří Kalenský  
předseda představenstva  
MMN, a.s.

ing. Alena Kuželová, MBA  
místopředsedkyně představenstva  
MMN, a.s.

Sídlo MMN, a.s.  
Metyšova 465  
514 01 Jilemnice  
IČO: 05421888  
DIČ: CZ05421888  
ID datové schránky: 2cd4c4t

Nemocnice Jilemnice  
Metyšova 465  
514 01 Jilemnice  
Tel.: 481 551 111  
Fax: 481 541 353

Nemocnice Semily  
3. května 421  
513 31 Semily  
Tel.: 481 661 111  
Fax: 481 625 082

[www.nemjil.cz/cz/mmn-a-s/](http://www.nemjil.cz/cz/mmn-a-s/)  
e-mail: [predstavenstvo@nemjil.cz](mailto:predstavenstvo@nemjil.cz)  
BANKOVNÍ SPOJENÍ: Komerční banka, a.s.  
č.ú. 115-34 53 310 267 / 0100

3

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. B vložka 3506